מכרז מסגרת פומבי מס׳ 293/2023 לביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים ובמערכות מיזוג במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך בעיר תל אביב יפו

מינהל בינוי ותשתית

חלק א' מסמכי המכרז

פרק א' - כללי

1. **כללי**

עיריית תל אביב יפו מבקשת לקבל הצעות למכרז בדבר ביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים ובמערכות מיזוג מיני מרכזיות במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך, על פי קריאה והכל ע"פ המפורט במסמכי המכרז על נספחיו.

2. **המועד האחרון להגשת הצעות**

מועד אחרון להגשת הצעות בתאריך**30.07.2023**, עד השעה **14:00**.

3. **כנס משתתפים במכרז**

כנס משתתפים ייערך ביום **24.07.2023** בשעה **12:00**, באמצעות היישומון "**ZOOM**", בקישור שהלן:

Meeting ID: **841 5121 5878**

4. **שאלות הבהרה ופרטים נוספים**

המשתתף במכרז רשאי לשאול שאלות הבהרה בקשר עם מסמכי המכרז, לרבות לגבי נספח מס' 5 למכרז - אישור קיום ביטוחים. את השאלות יש להפנות למייל bank_m@mail.tel-aviv.gov.il עד ליום **25.07.2023**, בשעה **12:00**.

לפרטים נוספים ניתן לפנות למחלקת תמחיר ומכרזים, טלפון 03-7247604, בימים א'-ה' בין השעות 8:00 עד 15:00.

5. **הגשת הצעת המחיר**

5.1. על אף האמור בסעיף 7.2 לפרק ב' להלן, מסמך הצעת המחיר (נספח 7 למכרז), יוגש עם יתר מסמכי המכרז ואין צורך להגישו במעטפה נפרדת.

6. **הצעה אחת**

6.1. המשתתף במכרז רשאי להגיש הצעה אחת בלבד, אשר תהא בשמו בלבד וללא כל הסכם, קשר או תיאום עם גופים ו/או משתתפים אחרים המגישים הצעות למכרז, במישרין או בעקיפין.

6.2. משתתף במכרז לא יגיש הצעה אם בעל השליטה במשתתף זה הוא גם בעל שליטה במשתתף נוסף במכרז או שהוא עצמו משתתף במכרז.

6.3. לעניין סעיף זה "**בעל שליטה**" – תאגיד או אדם או בן משפחת של אדם, לו שליטה במעל 25% מהון המניות המונפק של התאגיד או היה ומדובר בשותפות יותר מ-25% מהשותפות.

6.4. לעניין סעיף זה "**בן משפחה**" – בן זוג, אח, הורה, הורה הורה, צאצא או צאצא של בן הזוג או בן הזוג של כל אחד מאלה.

6.5. היה ותמצאנה הצעות למכרז בניגוד לאמור בסעיף 6.2 לעיל – הן תפסלנה.

פרק ב' – תנאי המכרז

1. הגדרות

1.1. **העירייה** - עיריית תל אביב-יפו.

1.2. **הועדה** - ועדת המכרזים של העירייה או כל ועדה אחרת שבסמכותה לבחון את ההצעות ולהחליט על הזוכה במכרז.

2. תנאים כלליים

2.1. העירייה שומרת לעצמה את הזכות לקבלת ההצעה כולה או חלק ממנה.

2.2. העירייה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

2.3. העירייה רשאית לפצל את היקף ההתקשרות בין המשתתפים במכרז, עפ"י שיקול דעתה.

2.4. כל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת מסמכי המכרז וההצעה למכרז זה יחולו על המשתתף במכרז ולא יוחזרו לו, ובכלל זה הוצאות רכישת מסמכי המכרז.

2.5. זכויות הבעלות, זכויות היוצרים וכל הזכויות האחרות מכל מין וסוג שהוא במסמכי המכרז שייכות לעיריית תל אביב יפו. המשתתפים במכרז אינם רשאים לעשות בהם שימוש כלשהו אלא לצורך הגשת ההצעה או לצורך ביצוע העבודה/הספקת הטובין.

2.6. אין לראות במכרז זה משום התחייבות כלשהי של העירייה להזמין את העבודה/ הטובין נשוא המכרז.

2.7. הכמויות המצוינות במסמכי המכרז הן לצורך אומדן בלבד ולצורך קבלת החלטות בקשר להצעת המשתתף במכרז.

2.8. הכמויות שתבוצענה בפועל תהיינה שונות מהרשום במסמכי המכרז, למשתתף במכרז לא תהיה עילה לתביעה בגין השינוי בכמויות. מחירי היחידה יישארו בתוקף לכל תקופת החוזה ולכל כמות שתידרש ע"י העירייה לביצוע.

2.9. העירייה ו/או הוועדה תהא רשאית לדרוש מכל המשתתפים במכרז ו/או חלקם השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או עמידתו בתנאי סף אחר, על פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על מנת לבחון את המשתתף והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.

2.10. ימצא המשתתף במכרז במסמכי המכרז סתירות, שגיאות, אי התאמות או שיהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, עליו להודיע על כך בכתב לאיש הקשר שפרטיו נקובים בפרק א' של המכרז, לפני הגשת הצעתו.

2.11. הצעת המשתתף במכרז תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד. העירייה לא תקבל הצעה של משתתף במכרז שהינו "מיזם משותף" או "חברה בייסוד".

2.12. הנוסח המחייב של המכרז הנו הנוסח המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה. יודגש ויובהר כי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת שיערכו במסמכי המכרז, והם לא יחייבו את העירייה, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז.

3. תנאים כלליים ותנאי סף להשתתפות במכרז

תנאים כלליים:

3.1. העירייה תתקשר רק עם משתתף במכרז שהינו עוסק מורשה ושהציג אישורים על כך.

3.2. על המשתתף במכרז להיות בעל אישור לפי סעיף 2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976. בנוסף, על המשתתף במכרז לצרף תצהיר מטעמו בהתאם לקבוע בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976, בנוסח המצורף כנספח 3 למכרז.

3.3. על המשתתף במכרז לציין מהו מעמדו המשפטי.
טופס הצהרה על מעמד משפטי מצורף בנספח מס' 6 למכרז.
במקרה של תאגיד או שותפות רשומה או עמותה, יצורף תדפיס מאת רשם החברות/ השותפויות/ העמותות, בהתאמה.

תנאי סף:

3.4. על המשתתף במכרז לצרף להצעתו ערבות להבטחת קיום התחייבויותיו בהצעתו.

3.5. על המשתתף במכרז לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.

3.6. על המשתתף במכרז לצרף להצעתו קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.

4. תוקף ההצעה

תוקף ההצעה הינו 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב- 4 חודשים נוספים עפ"י דרישת העירייה לפני פקיעת ההצעה או לחילופין בדרך של הארכת תוקף הערבות שבסעיף 6 להלן בהתאם לאמור בסעיף 6.4 להלן.

5. מחויבות להצעה

5.1. משתתף במכרז יגיש טופס הצהרה בו הוא מאשר כי קרא ובחן בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז וכי והגיש את הצעתו בהתאם לכך.
טופס הצהרת המשתתף במכרז מצורף בנספח מס' 1 למכרז.

6. ערבות למכרז

6.1. כל משתתף במכרז חייב לצרף להצעתו ערבות, הכל על פי האמור להלן (להלן: "**הערבות**").
הערבות תהייה, בסכום הנקוב בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.

6.2. על המשתתף במכרז להגיש את הערבות על פי נוסח טופס כתב הערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.

6.3. הערבויות שניתן לצרפן למכרז הן אך ורק על פי המפורט להלן:

6.3.1. **ערבות מבנק בארץ** - משתתף במכרז יוכל להגיש ערבות בנקאית מבנק בארץ, קרי בנק לו רישיון בנק לפי סעיף 4(א)(1) ו- 4(א)(2) לחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981. רשימת הבנקים שאושרו להנפיק ערבות, כאמור לעיל, מפורטת בנספח 4 למכרז.

6.3.2. **ערבות מסולק בארץ** - משתתף במכרז יוכל להגיש ערבות מסולק בארץ, קרי סולק לו רישיון סליקה לפי סעיף 36יא(א) לחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981, אשר בתחומי פעולתו ובעיסוקיו המותרים ברישיונו מצוין "מתן ערבות לבעל עסק", בכפוף

לאישור בנק ישראל. רשימת הסולקים שאושרו להנפיק ערבות, כאמור לעיל, מפורטת בנספח 4 למכרז.

6.3.3. **ערבות מחברת ביטוח בארץ** - משתתף במכרז יוכל להגיש ערבות מחברת ביטוח בארץ, קרי חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח, על פי חוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (ביטוח), תשמ"א-1981. רשימת חברות הביטוח שאושרו להנפיק ערבות, כאמור לעיל, מפורטת בנספח 4 למכרז.

6.3.4. **ערבות מבעל רישיון למתן אשראי בארץ** - משתתף במכרז יוכל להגיש ערבות מנותן שירותים פיננסיים, שהוא בעל רישיון מורחב למתן אשראי, כמשמעותו בחוק הפיקוח על שירותים פיננסיים (שירותים פיננסיים מוסדרים), התשע"ו-2016 הגורמים שאושרו להנפיק ערבות, כאמור לעיל, מפורטים בנספח 4 למכרז.

6.4. תוקף הערבות יהיה ל- 4 חודשים מהמועד האחרון להגשת ההצעות למכרז וניתן יהיה להארכה ב - 4 חודשים נוספים, על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר.

6.5. משתתף במכרז שלא יצרף אחת מהערבויות שלעיל באופן הנדרש בסעיף זה, לא תדון הוועדה בהצעתו והיא תיפסל.

6.6. משתתף במכרז שהצעתו לא זכתה - תוחזר לו הערבות שצירף.

6.7. משתתף במכרז שהצעתו נתקבלה (להלן: "**הזוכה**") ואשר לא יחתום על החוזה במועד שייקבע ע"י העירייה, תהא העירייה רשאית לחלט את סכום הערבות שהפקיד לטובתה.

6.8. עם חתימת החוזה על הזוכה במכרז להחליף את הערבות שצירף להצעתו בערבות להבטחת ביצוע החוזה. הערבות תהיה מהרשימה שצוינה לעיל. הערבות תהיה בסכום שנקבע בחוזה. נוסח הערבות יהיה על פי נוסח כתב הערבות המצורף כנספח 2 למכרז.

7. אופן הגשת ההצעות

7.1. המשתתף במכרז ידפיס ויגיש לעירייה את חוברות המכרז עם הנספחים והמסמכים הנדרשים, בשני העתקים זהים, על גבי הטפסים המיועדים לכך, במעטפה עליה ידביק את הדף המצורף בסוף פרק זה - דף מעטפה למכרז.

7.2. מסמך הצעת המחיר עצמו (נספח 7 למכרז) יוגש במעטפה נפרדת, כשהיא סגורה היטב, ומוגשת עם יתר מסמכי המכרז, כמתואר בסעיף 7.1 לעיל.

7.3. המחירים בהצעת המחיר ינקבו בשקלים חדשים או בהתאם לתנאי המכרז.

7.4. הצעת המשתתף במכרז לא תכלול מע"מ.

7.5. הצעת המשתתף במכרז תהווה חלק בלתי נפרד מהחוזה שיחתם בין הזוכה במכרז לבין העירייה.

7.6. המשתתף במכרז יגיש הצעתו **במסירה ידנית**, עד המועד האחרון שנקבע להגשת הצעות במכרז, לכתובת הבאה:

שירותי הדואר העירוניים

חדר 17, קומה 1-

בניין עיריית תל אביב יפו

רחוב אבן גבירול 69

תל אביב

7.7. המשתתף במכרז יצרף את המסמכים הבאים:

- מסמך הצהרת המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 1 למכרז.
- ערבות בנוסח כתב הערבות, המצורף בנספח מס' 2 למכרז.
- תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים ולעניין העדר קרבה משפחתית, המצורף בנספח מס' 3 למכרז חתום ע"י המשתתף במכרז.
- טופס אישור על קיום ביטוחים, המצורף בנספח מס' 5 למכרז חתום ע"י המשתתף במכרז.
- מסמך הצהרה על מעמד משפטי, המצורף בנספח מס' 6 למכרז. במקרה של תאגיד או שותפות יצורף אישור (דו"ח) מאת רשם החברות.
- אישור לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשלו- 1976. תדפיס ממאגר המידע של רשות המיסים (אישור ניהול ספרים ואישור ניכוי מס במקור), בדבר עמידתו בתנאי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976.
- מסמך הצעת המחיר חתום ע"י המשתתף במכרז, המצורף בנספח מס' 7 למכרז.
- קבלה המאשרת את רכישת מסמכי המכרז.
- מסמכים נוספים, בהתאם לנדרש בפרק ג' - הקריטריונים לבחינת ההצעות.

8. תקינות ההצעה

8.1. הצעות שיוגשו באופן השונה מהמפורט לעיל עלולות להיפסל.

8.2. הסתייגות כלשהי של המשתתף במכרז עלולה לגרום לפסילת הצעתו.

8.3. הצעות שיוגשו לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות, לא ייפתחו.

8.4. העירייה רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא בלתי סבירה.

8.5. העירייה איננה אחראית לכל הפירושים ו/או ההסברים שינתנו בעל פה למשתתפים במכרז.

8.6. התגלתה בבחינת ההצעות שהוגשו במכרז טעות חשבונית בהצעת המחיר - הקובע יהיה מחיר ליחידה ובהתאם לכך יחושב הסך הכולל של ההצעה.

8.7. העירייה רשאית בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים, כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויובאו, בכתב, לידיעתם של המשתתפים בכנס המשתתפים במכרז ורוכשי מסמכי המכרז באמצעות דוא"ל לפי אחת מהכתובות שיימסרו על ידם בין אם במועד רכישת מסמכי המכרז ובין אם במהלך כנס המשתתפים ובין אם במסגרת פנייתם לעירייה.

9. הודעה על הזכייה וההתקשרות

9.1. העירייה תמסור למשתתפים במכרז הודעה בכתב על זכייתם/אי זכייתם במכרז.

9.2. בין הזוכה/ זוכים במכרז לבין העירייה ייחתם חוזה שהעתקו, על נספחיו, מצורף בחלק ב' של מסמכי המכרז, בשינויים המחויבים, אם יהיו כאלה, כתוצאה מהחלטת הועדה. תנאי ההתקשרות עם הזוכה / זוכים במכרז יהיו על פי תנאי המכרז והחוזה הנ"ל (בשינויים המחויבים) על נספחיהם.

9.3. הזוכה במכרז יחתום על החוזה תוך 7 ימי עבודה מיום שיידרש לכך.

9.4. הזוכה במכרז יגיש עד למועד החתימה על החוזה אישור על קיום ביטוחים, חתום ע"י חברת הביטוח, להבטחת קיום דרישות הביטוח המפורטות בחוזה.
טופס אישור על קיום ביטוחים מצורף בנספח מס' 5 למכרז.

9.5. היה והזוכה במכרז לא יעמוד בהתחייבויותיו בסעיפים קטנים 9.2, 9.3 ו- 9.4 לעיל ו/או לא ימציא ערבות לחוזה כנדרש בסעיף 6.8 לעיל, תהא העירייה רשאית לבטל את הזכייה במכרז בהודעה בכתב לזוכה, החל מן התאריך שייקבע על ידי העירייה בהודעה זו, וכן למסור את ביצוע המכרז למי שייקבע על ידה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

9.6. בכל מקרה בין אם בוטלה הזכייה במכרז מכל סיבה שהיא ובין אם לאו, רשאית העירייה לחלט את הערבות, כולה או מקצתה. כמו כן, לעירייה תהא רשות לדרוש פיצוי מהמשתתף במכרז על כל הפסד שייגרם לה בשל כך.

לכבוד

ועדת המכרזים

עיריית תל אביב - יפו

בניין העירייה – רחוב אבן גבירול 69 תל אביב - יפו 6416201

קומת מפלס הרחוב (1-) חדר 17, במשרד שירותי הדואר העירוניים

מכרז פומבי / זוטא מס'	**293/2023**
שם המכרז	**מכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים מכל הסוגים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות, במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך בעיר תל אביב יפו**

התאריך האחרון להגשת הצעות **30.07.2023** **עד שעה** **14:00**

פרק ג׳ - הקריטריונים לבחינת ההצעות

1. **השיקולים בבחינת ההצעות**

בשיקוליה בבחינת ההצעות תתחשב העירייה במחיר ההצעה בלבד (משקל מחיר ההצעה הוא 100%).

2. **ערבות למכרז**

סכום הערבות למכרז הוא 12,500 ₪.

3. **תנאי הסף לבחינת ההצעות**

בנוסף לתנאים שצוינו בפרק התנאים הכלליים, על המשתתף במכרז לעמוד בכל התנאים המפורטים להלן במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז:

3.1. רשאים להשתתף במכרז רק מי שיוכל להוכיח כי תחזק בשנתיים מתוך השנים 2019, 2020, 2021 ו- 2022 לפחות 2,500 מזגנים מסוגים שונים (כמו מזגנים מפוצלים, מזגנים מיני מפוצלים, מזגני חלון, מזגני אינוורטר) בגוף ציבורי אחד בארץ, בכל שנה מהשנתיים הנ״ל. לצרכי תנאי סף זה, ״**גוף ציבורי**״ - רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדי ממשלה ו/או יחידות הסמך שלהן ו/או רשויות ממשלתיות ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או חברות ממשלתיות ו/או גופים מוסדיים בארץ.

3.2. לא נכללה בדוחות הכספיים המבוקרים של המשתתף במכרז – ככל שהוא מאוגד כחברה- בשנת הדיווח האחרונה בה חתם המשתתף במכרז המאוגד כחברה על דוחות מבוקרים, ״**אזהרת עסק חי**״ או ״**הערת עסק חי**״ וממועד החתימה על הדוחות הכספיים ועד למועד האחרון להגשת ההצעות לא חל שינוי מהותי לרעה במצב העסקי של המשתתף במכרז המאוגד כחברה עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו ״כעסק חי״.

4. **היקף העבודות**

4.1. העירייה ביצעה בממוצע בשנתיים שקדמו למכרז עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים מכל הסוגים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך בסכום של כ- 1,500,000 ₪ לשנה. בעירייה קיימים כ- 8,500 מזגנים. הסכומים הנ״ל מובאים כאומדן בלבד לעבודות שיבוצעו באמצעות חוזה המסגרת שיחתם. אין העירייה מתחייבת לבצע עבודות בהיקף הנ״ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה העירייה את הזכות להקטין (אפילו ב- % 100) ו/או להגדיל את הסכום הנ״ל, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ועפ״י אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות בכלל ועבודות אחזקה וטיפולים במזגנים מכל הסוגים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות, במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך בפרט.

4.2. הגדלה או הקטנה של היקף העבודות, לא תקנה למשתתף במכרז עילה לתביעה להגדלת מחירי היחידה שהציע במכרז, או לכל תביעה אחרת והמשתתף במכרז מוותר על כל טענה ו/או תביעה במידה ולא יימסרו לו עבודות בכלל או באם מספר העבודות יהיה קטן או גדול מהצפוי.

4.3. מוסכם על המשתתפים במכרז כי העירייה על פי שיקול דעתה הבלעדי רשאית לפצל את העבודות בין **עד 3 זוכים במכרז**. מותנה כי יהיו מספיק הצעות כשרות במכרז ובכפוף לגובה הצעות המחיר של משתתפי המכרז שיתקבלו בעירייה ו/או שיקולים אחרים של ועדת המכרזים.

5. **<u>מסמכים להוכחת עמידה בתנאי סף</u>**

על המשתתף במכרז לצרף את המסמכים המתאימים המעידים על עמידתו בתנאי הסף שפורטו לעיל, לרבות:

5.1. להוכחת סעיף 3.1 לעיל, יש לצרף אישורים חתומים ממזמיני העבודות שהינם גוף ציבורי ו/או מסמכים אחרים, המעידים על ניסיונו של המשתתף במכרז כמפורט בסעיף 3.1 לעיל , כדוגמת **<u>נספח 8 המצורף למכרז</u>**, הכול כמפורט בסעיף 3.1 לעיל.

ככל שלהוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לעיל, צורפו אישורים שאינם מגוף ציבורי - רשויות מקומיות ו/או תאגידים עירוניים ו/או משרדי ממשלה ו/או יחידות הסמך שלהן ו/או תאגיד סטטוטורי ו/או חברות ממשלתיות, אלא מאת הקבלן הראשי (שאיננו גוף ציבורי כאמור), יצרף המשתתף במכרז גם אישור כאמור מאת הגוף הציבורי שהזמין את השירותים מהקבלן הראשי (רשות מקומית ו/או תאגידים עירוניים וכו') בהתייחס לניסיון הנדרש, בשנים שפורטו בתנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לעיל.

5.2. להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.2 לעיל, יש לצרף את **<u>נספח 9 למכרז</u>** כשהוא חתום כדין על ידי רו"ח מטעם המשתתף במכרז ועל גבי נייר פירמה / לוגו של הרו"ח.

<u>הערות:</u>

- למען הסר ספק מובהר כי גם משתתפים במכרז שיש להם או הייתה להם התקשרות עם העירייה ורוצים להוכיח את ניסיונם באמצעות הניסיון שצברו במסגרת עבודות שביצעו עבור העירייה נדרשים לצרף את המסמכים הנדרשים בסעיף מס' 5 לעיל, "מסמכים להוכחת עמידה בתנאי הסף" על כל תתי סעיפיו.

- מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית לאמת את הפרטים המופיעים באישורים הנדרשים הן עם המשתתף במכרז, הן עם הקבלן הראשי, והן עם מזמין השירותים, והן עם צדדי ג' כלשהם, וזאת לפני ההחלטה על הזוכה במכרז, בין היתר, לצורך הוכחת עמידת המשתתף במכרז בתנאי הסף.

6. **<u>חלוקת העבודה בין הזוכים במכרז</u>**

6.1. הגדרות

6.1.1. "הצעת המשתתף במכרז" – הנחה באחוזים שהוצעה על ידי המשתתף במכרז לכתב הכמויות, או לחילופין, ההנחה המשוקללת באחוזים שהוצעה על ידי המשתתף במכרז וזאת במכרזים שתוצאתם נקבעת על ידי הנחה משוקללת.

6.1.2. "מחיר ההצעה" – מקדם הכפלה באחוזים לכל סעיפי כתב הכמויות הנובע מחיבור "הצעת המשתתף במכרז" לשלם (דהיינו 100%).

6.1.3. להבהרה: מחיר = "הצעת המשתתף במכרז" + 100% ={[(- הנחה באחוזים) או (+ תוספת באחוזים)] + 100%}.

6.1.4. "ההצעה הזולה" – ההצעה שהייתה הזולה מבין כלל הצעות המחיר של הזוכים במכרז.

6.1.5. "ציון ההצעה" – הינו מנת חילוק ההצעה הזולה במחיר הצעתו של זוכה במכרז.

6.1.6. "הטבה" – תוספת לשלם (100%) או הפחתה משלם (100%) לצורך חישוב החלק מתוך סך כל היקף העבודות שתימסרנה לזוכה במכרז, על פי המוגדר בסעיף 6.3 להלן.

6.1.7. "ציון מטויב" – מכפלת ציון ההצעה בהטבה שנקבעה לכל זוכה במכרז.

6.1.8. "אחוז ביצוע" - הינו מנת חילוק הציון המטויב של כל זוכה במכרז בסה"כ הציונים המטויבים של כלל הזוכים במכרז.

6.2. חלוקת העבודות

6.2.1. חלוקת העבודות שבין הזוכים במכרז תיעשה כך שההצעות הזולות תזכנה ביותר עבודות ביחס להצעות האחרות, כמוגדר בסעיף 6.1.7 לעיל.

6.2.2. כל הזוכים במכרז יחושב ציון ההצעה.

6.2.3. לכל זוכה במכרז תתווסף הטבה (חיובית או שלילית) על פי המפורט בסעיף 6.3 להלן, זאת בשלב הכרזת הזוכים במכרז. במקרים בהם יהיה משא ומתן לאחר הכרזה על הזוכים במכרז, ייקבע שיעור הטבה חדש לפי המפורט בסעיף 6.4 להלן.
בשלב הארכת החוזים, ייקבע שיעור הטבה חדש לפי המפורט בסעיף 6.6 להלן.

6.3. לציון ההצעה הזולה מבין ההצעות תתווסף הטבה שערכה 50%.
לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה קטן מ-2%, תתווסף הטבה בשיעור של 15%.
לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה נע בין 2% ל-10%, לא תתווסף כל הטבה.
לציון ההצעה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה יהא גדול מ- 10%, תופחת ההטבה בשיעור של 50%.

6.4. אם לאחר הכרזת הזוכים במכרז תחליט העירייה לנהל משא ומתן עם הזוכים במכרז (כולם או חלקם) והזוכים הנ"ל או חלקם יסכימו ליתן הנחה נוספת, יערך החישוב מחדש כאשר החישוב הראשוני (החישוב שנעשה על פי המפורט בסעיף 6.3 לעיל), יהווה 50% מערך העבודות שימסרו לביצועו של זוכה

במכרז ו-50% יהווה החישוב שלאחר המשא ומתן, הכל בהתאם לדרך החישוב שפורטה בסעיף 6.3.

6.5. העירייה תהא רשאית לפני מועד חידוש החוזים ומימוש הזכות להארכת החוזה עם הזוכים כמוגדר בסעיף 4 לנספח א' לחוזה – "תנאים מיוחדים להתקשרות" לנהל משא ומתן עם הזוכים לקבלת הנחה נוספת על מחיר הצעתם למכרז כפי שעודכן אם בכלל, במשא ומתן שלפני חתימת החוזים.

6.6. אם כתוצאה מן המשא ומתן שנערך תתקבל הנחה נוספת מהזוכים או חלקם, ייערך חישוב לחלוקת העבודות בין הקבלנים לתקופת הארכה כדלהלן:

6.6.1. לציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה מבין ההצעות תתווסף הטבה שערכה 50%.

6.6.2. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה קטן מ-2% תתווסף הטבה בשיעור של 15%.

6.6.3. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה, נע בין 2% ל-10%, לא תתווסף כל הטבה.

6.6.4. לציון ההצעה לתקופת הארכה שהפער בינו לבין ציון ההצעה הזולה לתקופת הארכה יהא גדול מ-10%, תופחת ההטבה בשיעור של 50%.

6.7. העירייה תוכל לסטות מדרך חלוקת העבודות שלעיל במקרים שלהלן:

6.7.1. במקרים מיוחדים שיובאו לשיקול דעת העירייה באשר לאופן תפקוד זוכה זה או אחר הן בחוזים שקדמו למכרז זה והן בחוזים בנושאים אחרים עם העירייה, או באשר לפערי המחיר שבין ההצעות, או באשר לפערי המחיר שבין ההצעות לאומדן, או בהתאם לבקשת זוכה זה או אחר להפחית לו את היקף העבודות, והכל בהתאם לשיקול דעת העירייה.

6.7.2. אם זוכה לא יעמוד במשימות שיוטלו עליו במסגרת החוזה או יפר את החוזה מכל סיבה שהיא, תהא העירייה רשאית להקטין את היקף העבודות שניתנו לו במסגרת חלוקת העבודות שנקבע בחישובים שלעיל, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לשיעור שיקבע על ידה ואף תהא רשאית העירייה להחליט שלא למסור עבודות לזוכה זה או אחר. חלק העבודות שיופחת מן הזוכה הנ"ל יחולק בין יתר הקבלנים על פי יחס חלוקת העבודות הידוע ביום מתן החלטה הרלוונטית על חלוקת העבודה בין הזוכים או על פי שיקולים מקצועיים ואחרים, לרבות טיב העבודה ואיכותה, וזאת בהתאם לשיקול דעת העירייה.

מכרז פומבי מס׳ 293/2023

לביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים מכל הסוגים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות, במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך בעיר תל אביב - יפו

החלטה מס׳____ מתוך פרוטוקול וועדת מכרזים מס׳_____ מיום_____

חוזה

שנחתם ונערך בתל-אביב-יפו ביום ____ לחודש _____שנה _____.

בין

עיריית תל-אביב-יפו
להלן - העירייה **מצד אחד**

לבין

_____
ח.פ _____
להלן - הספק **מצד שני**

הואיל והעירייה פרסמה מכרז פומבי מס׳ 293/2023 (להלן: ״**המכרז**״) בתאריך 17.07.2023 לקבלת הצעות לביצוע עבודה ו/או שירותים ו/או אספקת טובין, כמפורט בנספח א׳, בנספח ב׳ או במפרט הטכני לחוזה זה, שכותרתם ״לביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים מכל הסוגים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות, במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך בעיר תל אביב יפו״ ויכונו להלן - ״דרישות מקצועיות״.

והואיל והספק נענה לבקשה והציע הצעתו במסמך המפורט בנספח ג׳ שכותרתו ״טופס הצעת המחיר״ מתאריך _____ שיכונה להלן - ״הצעת הספק״;

והואיל והעירייה קיבלה את ״הצעת הספק״, על פי החלטת ועדת מכרזים מס׳ _____, בישיבה מס׳ _____ שהתקיימה בתאריך _____.

ולפיכך מוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1.כללי

1.1.המבוא לחוזה זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2.מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי העירייה לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והספק יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין ויתור ו/או הסכמה ו/או שינוי שלא נעשה בדרך האמורה.

1.3.הספק מתחייב לעמוד בכל תנאי הסף לביצוע ההתקשרות, כפי שפורטו בתנאי המכרז של חוזה זה. סטייה מתנאים אלה תהווה הפרה יסודית של החוזה, אלא אם קיבל הספק אישור בכתב לכך.

1.4.הצדדים מסכימים כי העבודה או השירותים הניתנים על ידי הספק ניתנים במסגרת של מתן שירותים וכעבודה קבלנית ולא במסגרת יחסי עבודה הנהוגים בין עובד ומעביד. למען הסר ספק, הצדדים מצהירים בזאת כי לא יתקיימו יחסי

עבודה בין עובדי הספק אשר יבצעו עבודה במסגרת מתן השירותים על ידי הספק לבין העירייה.

1.5.הספק ישא בהוצאות ביול חוזה זה ובהוצאות ביול מסמכים אחרים הקשורים או נובעים מחוזה זה, אם וככל שיחולו.

2.מונחים והגדרות

בחוזה זה תהא למונחים הבאים משמעות כמוגדר להלן:

2.1.**המנהל** - מנהל היחידה, כמפורט במסמך התנאים המיוחדים להתקשרות נספח א' לחוזה זה.

2.2.**העבודה או השירותים** - הפעילות הנדרשת בהתאם לתנאי חוזה זה ונספחיו.

2.3.**הטובין** - הסחורה המסופקת עם העבודה, לרבות השירות הנלווה המתחייב.

2.4.**המפרט הטכני** - מסמך המפרט את הדרישות הטכניות של העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין הנדרשים.

2.5.**הספקה מתמשכת/לסירוגין** - הספקת עבודה ו/או שירותים ו/או טובין המשתרעת לאורך הזמן הנקוב בחוזה זה, בכמויות ובמועדים בהתאם לדרישת העירייה.

2.6.**המדד** - המדד המצויין במסמך התנאים המיוחדים להתקשרות, נספח א' לחוזה זה.

3.מסמכים המצורפים לחוזה

3.1.המסמכים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מחוזה זה:

א. מסמך התנאים המיוחדים להתקשרות המצורף בנספח א' לחוזה.

ב. המפרט הטכני המצורף בנספח מס' ב' לחוזה.

ג. מסמך הצעת המחיר, החתום ע"י הספק, המצורף בנספח ג' לחוזה.

ד. המכרז עצמו על תנאיו ונספחיו וכן רשימת מסמכים נלווים לחוזה, המצורפים כולם כנספח ד' לחוזה.

3.2.במקרה ובמהלך העבודה מתגלה סתירה בין המסמכים שלעיל, יהיה תקף המסמך האחרון שפירסמה העירייה.

3.3.העירייה אינה אחראית עבור כל פירושים ו/או הסברים שניתנו בעל פה.

4.תקופת ההתקשרות (להספקה מתמשכת או למתן שירותים מתמשכים בלבד)

4.1.תקופת ההתקשרות בין הצדדים תהיה לשנה מיום החתימה על החוזה.

4.2.העירייה שומרת לעצמה את האופציה הבלעדית להאריך את תקופת ההתקשרות בשנתיים נוספות, שנה או חלק ממנה בכל פעם, בתנאים ובמחירים בכפוף להתייקרויות, כפי המוגדר בחוזה.

4.3.הודעה על הארכת החוזה תמסר לספק 30 יום לכל הפחות לפני תום מועד ההתקשרות.

5.שינויים בהיקף ההתקשרות והעסקת ספקים אחרים

5.1.העירייה רשאית להגדיל את היקף ההתקשרות, כולה או פרט מפרטיה, בשיעור שלא יעלה על 50% ובלבד שתודיע על כך לספק בכתב ומראש.

5.2. העירייה רשאית להקטין את היקף ההתקשרות, כולה או פרט מפרטיה ובלבד שתודיע על כך לספק. ההודעה תיכנס לתוקפה 14 יום מיום משלוחה.

5.3. הזכות בידי העירייה לבצע גם חלק מהשירותים הכלולים בחוזה זה בעצמה או באמצעות ספקים אחרים.

5.4. העירייה רשאית לפרסם מכרזים נפרדים לשירותים נשוא חוזה זה או לחלקם ו/או לבצע כל התקשרות אחרת לפי ראות עיניה ולספק לא תהא כל טענה ו/או תביעה לכך שפריטי המכרז האחר או ההתקשרות האחרת כלולים בחוזה זה. כמו כן, העירייה תהייה רשאית למסור חלק מהשירותים נשוא חוזה זה לספקים אחרים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

6. איסור הסבת זכויות

6.1. הספק אינו רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל את הסכמת העירייה מראש ובכתב.

6.2. העירייה זכאית להכניס צד שלישי בנעליה בכל הנוגע לחוזה זה ולהעביר, להמחות, להסב, לשעבד ו/או להמחות על דרך השעבוד את זכויותיה ו/או חובותיה עפ"י חוזה זה לצד שלישי לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא צורך בקבלת הסכמתו של הספק לכך, ובלבד שאותו צד שלישי ייקח על עצמו את התחייבויות העירייה כלפי הספק כמפורט בחוזה. המנהל יודיע לספק בכתב על ההעברה, ההמחאה, ההסבה, השעבוד ו/או ההמחאה על דרך השעבוד, לפי העניין, והם יכנסו לתוקף במועד הנקוב בהודעה.

7. הדרישה מהספק

7.1. הספק מתחייב לספק בצורה מהימנה ומקצועית את האמור במפרט הטכני, כמפורט בנספח ב' לחוזה זה ובהצעת הספק.

7.2. שום ויתור, הנחה, המנעות מפעולה במועדה או ארכה מצד העירייה לא יחשבו כויתור על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה העירייה על כך באופן מפורט ובכתב.

8. אחריות הספק ובטיחות

8.1. הספק יהיה אחראי לאיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין המסופקים על ידו לפני הספקתם וישא באחריות מוחלטת בגין פגמים, אם יתגלו על ידי העירייה לאחר ביצוע העבודה ו/או השירותים או לאחר מסירת הטובין.

8.2. **בטיחות -** על הספק יחולו כל החוקים, התקנות וההוראות החלות בדין בנושא בטיחות לרבות בטיחות בעבודה. כמו כן מתחייב הספק למלא אחר כל הוראות חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954 והתקנות שהותקנו מכוחו לרבות תקנות ארגון הפיקוח על העבודה (מסירת מידע והדרכת עובדים), התשנ"ט - 1999 וכן כל חוק או תקנה שיבואו במקומם.

9. התמורה

9.1. תמורת הספקת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין דלעיל יקבל הספק מהעירייה סכום כמפורט בהצעת הספק, המהווה חלק בלתי נפרד מחוזה זה.

9.2. מוסכם על הצדדים כי התמורה המצויינת במסמך הצעת הספק תהיה צמודה, בהתאם למפורט במסמך התנאים המיוחדים לחוזה המצורף בנספח א'.

9.3. החשבונות לתשלום יוגשו ע"י הספק ע"ג חשבונית מס כחוק, מקור והעתק, בצרוף תעודת משלוח.

9.4.בחשבונית לתשלום יכלול הספק את כל הפרטים הבאים:

א. שם החברה, כתובתה, טלפון ותאריך החשבונית.

ב. מספר עוסק מורשה.

ג. אסמכתא להזמנה וגורם מטפל.

ד. כמות ומחיר ליחידה, הסכום הכולל ליחידה, מע"מ וסה"כ לחשבונית.

ה. התייקרות - במידה וקיימת.

ו. חותמת וחתימת החברה.

10.תנאי התשלום

10.1.התשלום יבוצע לאחר קבלת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין ואישור המנהל או מי שימונה על ידו, על עמידתו בכמויות ובאיכות הנדרשת, כפי שמוגדרים במסמך הדרישות.

10.2.החשבון ישולם ע"י העירייה בהתאם למועד הקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים, התשע"ז-2017 או כל חוק אחר שיבוא במקומו לעניין זה (להלן: "**חוק מוסר תשלומים לספקים**"). החשבון ישולם ללא כל תוספת שהיא, בניכוי הסכומים שהעירייה חייבת בניכויים על פי כל דין.

10.3.מובהר בזאת, כי הספק מחוייב לצרף לחשבון את כל הנתונים ו/או המסמכים, בהתאם לנדרש עפ"י החוזה על נספחיו, וכי העירייה תהא זכאית לעכב ו/או להחזיר חשבון שהוגש שלא כנדרש, בהתאם לקבוע בחוק מוסר תשלומים לספקים.

10.4.העירייה תשלם את המגיע עפ"י תנאי החוזה בהמחאות בנקאיות ו/או בהודעת זיכוי לבנקים, לפי בחירת העירייה.

10.5.הספק לא יהיה רשאי להמחות את זכותו לקבלת סכומי כסף מהעירייה, אלא אם כן קיבל על כך הסכמה מראש מאת גזבר העירייה או מי שימונה על ידו.

11.מועדי ההספקה

11.1.מועדי הספקת העבודה ו/או מתן השירותים ו/או הספקת הטובין יהיו כמפורט במסמך התנאים המיוחדים להתקשרות, המצורף בנספח א' לחוזה זה.

12.הפסקת ההתקשרות על ידי העירייה

12.1.העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות בכל עת, אף לפני המועד הנקוב בהצעת הספק, מבלי שתהייה חייבת במתן הסברים כלשהם, ובלבד שתשלח על כך הודעה בכתב לספק, חודש ימים מראש.

12.2.העירייה רשאית להפסיק את ההתקשרות בינה לבין הספק מיידית על ידי הודעה בכתב, כשיש בידי העירייה הוכחות להנחת דעתה, שהספק או אדם אחר בשמו של הספק, הגיש חשבונות כוזבים בקשר להתקשרות זו או כל התקשרות אחרת בין העירייה לספק.

12.3.במקרה של הפסקת ההתקשרות לא יהיה הספק זכאי לפיצויים ו/או לתשלומים מכל סוג שהוא מעבר לתמורה בגין העבודה ו/או השירותים ו/או הספקות שנתן/סיפק בפועל, לשביעות רצונה של העירייה ובהתאם לתנאי החוזה על נספחיו, עד לאותו מועד.

13.קיזוז חובות

13.1.העירייה רשאית לקזז מהתשלומים המגיעים לספק מכל סכום שהוא כל חוב שהספק חייב לעירייה על פי כל דין או חוזה וזאת ללא כל הודעה מוקדמת.

14.עובדי הספק

14.1.למען הסר ספק מוצהר ומובהר בזאת, כי בין העירייה לבין הספק ו/או מי מטעמו מתקיימים יחסים מסחריים בלבד, במסגרתם מספק הספק לעירייה עבודה ו/או שירותים ו/או טובין כמפורט בנספח א', בנספח ב' ו/או במפרט הטכני לחוזה זה, כנגד התמורה שנקבעה בסעיף 9 לחוזה זה.

14.2.הצדדים מצהירים ומאשרים בזה, כי העובדים שיבצעו מטעם הספק את התחייבויותיו על פי חוזה זה (להלן: "**עובדי הספק**") הינם עובדיו של הספק בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים של הספק. אין בחוזה זה או בתנאי מתנאיו כדי ליצור בין העירייה לבין הספק ו/או מי מטעמו ולרבות ובמיוחד מי מעובדיו, יחסי עובד ומעביד.

14.3.הספק מצהיר, כי הוא בלבד ישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקת עובדי הספק, ויהיה אחראי להם ולתשלומים, בהתאם לכל דין, לרבות בהתאם לכל הסכם קיבוצי ו/או צווי הרחבה רלוונטיים ו/או חוזה זה. הספק יהיה אחראי בלעדית לכל הניכויים על פי דין, תשלומי החובה, המסים, הביטוחים (לרבות ביטוחים סוציאליים), ההיטלים ו/או המלווים החלים על מעביד על פי כל דין בגין עובדיו ולכל הסיכונים והאחריות בקשר עם ביצוע העבודה/מתן השירותים/הספקת הטובין על פי חוזה זה.

14.4.בנוסף, מובהר ומוסכם, כי הספק ישלם לעובדים תוספות על פי דין, לרבות בגין עבודה בשבתות וחגים ו/או בשעות נוספות ו/או עבור ימי מחלה ו/או ימי חופשה ו/או עבודה בלילות, וכן יבטח את עובדיו ביטוח פנסיוני, בקרן פנסיה, קופת גמל או ביטוח מנהלים (או שילוב ביניהם) בגוף פיננסי שייבחר על ידי העובד, כאשר הספק מתחייב להפריש בגין הביטוח הפנסיוני של העובד את הקבוע בצו ההרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק וכפי שיעודכן מעת לעת. לעניין הפיצויים מובהר בזאת כי הספק יפריש סכום זה לסוג הביטוח הפנסיוני שבחר העובד (דהיינו לא לקרן פיצויים מרכזית) וכן הספק יתחייב מראש, ואף יציין בהסכמי ההעסקה עם עובדיו כי הוא מתחייב מראש להשאיר סכום זה בביטוח הפנסיוני בו בחר העובד בכל מקרה (דהיינו, גם אם העובד לא פוטר או עבד פחות משנה או מכל סיבה אחרת - הסכום שהופרש בגין פיצויים יישאר בקופת העובד) הפרשות אלו תבוצענה על ידי הספק בגין כל העובדים במסגרת השירותים הניתנים לעירייה מכח חוזה זה, בכל היקף העסקה שהוא על ידי הספק ועל פי החלק היחסי.

14.5.הספק ימסור לכל עובדי הספק הודעה על תנאי העבודה כמתחייב בחוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב - 2002, ובה פירוט התחייבויותיו כלפיו כמעבידו כאמור בחוזה זה, על פי כל דין, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה.

14.6.מובהר בזאת, כי הפרת כל הוראה של חוקי העבודה ו/או הסכמים קיבוציים ו/או צווי הרחבה על ידי הספק כלפי עובדי הספק, ובפרט ההוראות שבחוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987, מהווה גם הפרת יסודית של חוזה זה ותקנה לעירייה מלבד כל התרופות הנתונות לה על פי דין גם את התרופות שבסעיף 21 להלן.

14.7.מובהר ומוסכם, כי עלות שעת עבודתם של עובדי הספק תקבע על ידי הספק בלבד. מוסכם, כי שכר עובדי הספק לא יפחת משכר המינימום בכל עת (על פי חוק, הסכם קיבוצי ו/או צו הרחבה - הגבוה מביניהם) ובתוספת כל הזכויות הסוציאליות המגיעות לעובד ממעבידו על פי חוקי העבודה, ההסכמים הקיבוציים, ו/או צווי ההרחבה החלים לפי העניין.
הספק מתחייב לשאת בהוצאות נסיעת העובדים אל מקום העבודה וממנו ו/או להסיע את העובדים על חשבונו אל מקום העבודה וממנו, ולפיכך מוסכם, כי שכר עובדי הספק כאמור בסעיף זה לא יכלול את עלות הנסיעה בתחבורה ציבורית אל מקום העבודה וממנו.

14.8.משכר העובד ינוכו מס הכנסה, מס בריאות וביטוח לאומי בלבד על פי הוראות החוק בעניין. משכר העובד לא ינוכו סכומים כלשהם לרבות, אך מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בגין ביגוד, טלפון, עלות קורס הכשרה בסיסית ועלות ימי רענון.

14.9.כמו כן ומבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל מתחייב הספק לשלם את שכר עובדיו במועד שהוסכם ביניהם ובכל מקרה לא יאוחר מהמועד הקבוע בחוק הגנת השכר, התשי"ח - 1958.

14.10.הספק יעסיק עובדים בעלי אזרחות ישראלית, או עובדים זרים בעלי רשיון עבודה ושהייה בתוקף, לצורך ביצוע העבודה/ מתן השירותים/ הספקת הטובין שבחוזה זה, אלא אם פורט אחרת בתנאי הסף להעסקת עובדים על ידי הספק.

14.11.העירייה תהיה רשאית לבדוק מעת לעת את שיעור התשלום שישלם הספק כאמור בסעיפים קטנים 14.3 - 14.4 לעיל ועל הספק להמציא לעירייה, לפי בקשתה, ובתוך 21 יום ממועד בקשתה, את כל המסמכים הדרושים לשם כך, לרבות (אך לא רק) תלושי שכר, דוחות שונים, אישורי רואה חשבון, טפסי 106, טפסי 126 ועוד.

14.12.הספק מתחייב שלא להציב את מי מעובדיו לעבודה בעירייה, בהתאם לדרישת המנהל ועל פי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל וללא דרישת הסבר, זאת תוך מתן השירותים שבחוזה זה על ידי עובד/ים אחר/ים המועסקים על ידי הספק.

15.ערבות להבטחת ביצוע החוזה

15.1.הערבות הבנקאית שהומצאה על ידי הספק תשמש להבטחת ביצוע כל התחייבויותיו של הספק על פי חוזה זה (להלן: "**הערבות**").

15.2.גובה הערבות לחוזה זה נקוב במסמך התנאים המיוחדים, נספח א' לחוזה זה.

15.3.הספק מתחייב להאריך, מפעם לפעם, את תוקף הערבות לפחות 15 יום קודם למועד פקיעתה, על פי הנחיות גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי העירייה.

15.4.הערבות (כשהיא תקפה) תשאר בידי העירייה עד לארבע חודשים לאחר תום תקופת החוזה, על הארכותיו או לאחר גמר ביצוע העבודה/מתן השירותים/הספקת הטובין לפי תנאי החוזה, לשביעות רצונו של המנהל, על פי המאוחר מביניהם. העירייה תהיה רשאית להאריך את תוקף הערבות לתקופה של 4 חודשים נוספים על פי דרישת גזבר העירייה או בא כוחו.

16.נזיקין, שיפוי וביטוח

16.1.הספק יהא אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל ובגין כל תאונה, חבלה, או נזק, איזה שהוא, בלי יוצא מן הכלל, שייגרמו לעירייה ו/או לעובדיה ו/או שלוחיה ו/או למי שבא מטעמה ו/או לאדם אחר כלשהו או לצד שלישי כלשהו, לגוף ו/או לרכוש, בשל מעשה או מחדל של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הספק על פי מסמכי ונספחי חוזה זה. הספק יפצה את העירייה ו/או את הניזוק(ים) לפי המקרה, בכל דמי הנזק שיגיעו לה/להם. הספק משחרר לחלוטין ומראש את העירייה, עובדיה, שלוחיה ואת מי שבא מטעמה מכל אחריות וחבות לכל ובגין כל תאונה, חבלה או נזק כנ"ל שארעו כתוצאה מהרישא לסעיף זה, לכל אדם, לגוף ו/או לרכוש בכל עילה שהיא, אלא במידה שחבלה או נזק, כאמור, נגרמו כתוצאה ממעשה או מחדל מכוונים של העירייה או מי מטעמה.

16.2.הספק מתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים על פי פסק דין לעובד או לכל אדם הנמצא בשרותו כתוצאה מתאונה או נזק כל שהוא שנגרמו ממעשה או מחדל הקשור, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הספק על פי חוזה זה.

16.3.הספק אחראי כלפי כל צד שלישי, לרבות כלפי כל עובד או אדם אחר והמועסק בשרותו, במידה ואחריות כזו מוטלת עליו לפי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) 1968 או לפי כל דין אחר, לנזקים שייגרמו להם בשל מעשה או מחדל רשלניים או מכוונים של הספק ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או כל מי שבא מטעמו בקשר ובכל הנוגע, במישרין או בעקיפין, בביצוע התחייבויות הספק על פי חוזה זה. אם תתבע העירייה ו/או עובדיה ו/או שלוחיה ו/או כל מי שבא מטעמה על נזק,

שנגרם כתוצאה מהאמור לעיל, יהא על הספק לסלק את התביעה כנגדם ו/או לשלם כל סכום שייפסק לחובתם ו/או לחובת מי מהם על ידי בית משפט בפסק דין .

16.4.הספק מתחייב בזה לפצות ולשפות בשלמות את העירייה על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי שבא מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שמפורט בסעיפים קטנים 16.1, 16.2, 16.3 שלעיל, לכל אדם לגוף ו/או לרכוש, לרבות הוצאות משפטיות שייגרמו להם.

16.5.הספק יהיה אחראי אחריות מלאה ומוחלטת לכל אבדן, ו/או פגיעה ו/או נזק מכל סוג שהוא שייגרם לרכוש העירייה, על ידי הספק או מי מטעמו ומתחייב להשלים כל אובדן ולתקן כל נזק כאמור, ללא דיחוי תוך שימוש בחומרים ובחלקים חדשים, הכל על מנת להחזיר את רכוש העירייה למצבו טרם גרימת הנזק (או האובדן), כאמור.

16.6.מבלי לגרוע מהתחייבויות הספק על פי מסמכי החוזה ומאחריותו לנזקים להם הוא אחראי בהתאם לסעיפים קטנים 16.1 עד 16.5 שלעיל, ומבלי לגרוע מהוראות כל דין, מתחייב הספק לערוך על חשבונו את הביטוחים המפורטים באישור על קיום ביטוחים המצורף כנספח 5 למכרז שקדם לחוזה זה (להלן: "**הביטוחים** או **פוליסות הביטוח**" ו"**אישור על קיום ביטוחים**" בהתאמה), אשר יהיו בתוקף עד לתום תקופת החוזה על הארכותיו.

16.7.אי קיום תנאי פוליסות הביטוח על ידי הספק לא יפגע בזכויות העירייה הנובעות מסעיפים 16.1 עד 16.6 לעיל.

16.8.הספק לבדו אחראי לתשלום הפרמיות עבור פוליסות הביטוח הנזכרות לעיל ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי פוליסות הביטוח.

16.9.להבטחת התחייבותו של הספק לביצוע הביטוחים שלעיל ימציא הספק לעירייה את האישור על קיום ביטוחים (נספח 5 למכרז שקדם לחוזה זה, כאמור) כשהוא חתום על ידי חברת ביטוח.

16.10.היה והספק לא יבצע את הביטוחים אשר עליו לבצע בהתאם למפורט באישור על קיום הביטוחים, כולם או חלקם, הרי מבלי להטיל על העירייה חבות כלשהי בקשר לכך, תהא העירייה רשאית לבצע את הביטוחים, כולם או חלקם, תחתיו, לשלם את דמי הביטוח, לרבות הפרמיות השוטפות, ולחלט תשלומים אלה מהערבות הבנקאית ו/או לנכותם מכל תשלום המגיע לספק ו/או לגבותם בכל דרך חוקית אחרת.

16.11.הספק מתחייב להמציא לעירייה את פוליסת הביטוח בכל עת שיידרש לכך.

16.12.לא ימציא הספק את פוליסת הביטוח כנדרש ע"י העירייה - יראה הדבר כהפרת תנאי מתנאי החוזה והעירייה תהא רשאית לנקוט בכל הצעדים המשפטיים הנתונים לה, לרבות (אך לא רק) חילוט הערבות להבטחת ביצוע החוזה.

16.13.הספק מתחייב ומצהיר בזאת, כי בכל מקרה של תביעה שתוגש על ידי עובד הספק ו/או מי מטעמו, בכל עניין הכרוך בחוזה זה ו/או הנובע ממנו ו/או בדרישה להכרה ביחסי עבודה ו/או בזכויות הנובעות ו/או קשורות ליחסי עבודה עם העירייה (להלן: "**תביעה סותרת**"), יודיע על כך הספק לעירייה, בכתב. הספק מתחייב להתייצב בערכאות הרלוונטיות, להצהיר ולהוכיח, כי הוא המעסיק היחיד והבלעדי של עובדו, על כל המשתמע מכך.

16.14.היה ומסיבה כלשהי ייקבע, למרות האמור בחוזה זה וההסכמות בין הצדדים לעניין בסיס ההתקשרות ו/או בקשר עם תביעה סותרת או אחרת, על ידי רשות מוסמכת לרבות על ידי גוף שיפוטי, כי מי מעובדי הספק הינו עובד של העירייה ו/או כי על העירייה לשאת בחבויות כלפיו מתוקף זכויות הנובעות ו/או קשורות ליחסי עבודה, תהא העירייה רשאית לקזז מסכומים שהיא חייבת לספק ו/או הספק יהיה חייב לשפות את העירייה בגין כל סכום שייפסק, ככל שייפסק, ו/או הוצאה ו/או תשלום שיהיה עליה לשאת, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, בעקבות קביעה או תביעה סותרת כאמור.

16.15.מובהר, כי הספק אחראי לתשלום כל מס ו/או היטל ו/או תשלום חובה מכל מין וסוג שהוא, בגין ביצוע העבודה/מתן השירותים/הספקת הטובין לעירייה על פי חוזה זה, והחלים על הספק. הספק יהיה אחראי לתשלום כל דרישה ו/או תביעה לתשלום, ככל שתוגש לעירייה בהקשר זה, על ידי רשות כלשהי. היה ותשלום כאמור ישולם על ידי העירייה ישפה הספק את העירייה במלוא התשלום שישולם על ידה.

17.מעקב אחר ביצוע העבודה ו/או מתן השירותים ו/או הספקת הטובין

17.1.על הספק חלה חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח זמנים לביצוע העבודה ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין.

17.2.הספק מתחייב כי תהיה אפשרות ליצור קשר עם האחראי מטעם הספק בכל שעה.

18.כפיפות והנחייה מקצועית

18.1.המנהל יהיה מוסמך לבקר, לבדוק ולפקח על טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין הניתנים על ידי הספק.

18.2.הפיקוח על ידי המנהל לא ישחרר את הספק מהתחייבויותיו כלפי העירייה ומאחריותו בעד טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין, בהתאם למסמכי החוזה. ביקורת המנהל לא תקטין את אחריותו של הספק כלפי ביצוע, טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין, כאמור.

18.3.הספק יעדכן את המנהל ויקבל את אישורו לביצוע כל שלב בהספקת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין.

18.4.מובהר ומוצהר בזאת כי אין באמור בסעיף זה כדי ליצור יחסי עבודה בין העירייה לבין מי מעובדי הספק.

18.5. העירייה או המנהל מטעמה יהיו מוסמכים לקבל מן הספק את פרטיו ו/או פרטי עובדים מטעמו בכל עת וזאת לצורך פניה למשטרת ישראל על פי סעיף 8 לחוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, תשמ"א – 1981.

19.ביקורת קבלת העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין על ידי הספק

19.1.תשלום התמורה בחוזה זה יבוצע לאחר שהמנהל יבדוק ויאשר את טיב ואיכות העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין שסופקו, בהתאם לנדרש במסמכי החוזה ונספחיו.

19.2.על הספק לבצע תיקונים והשלמות, על חשבונו, כפי שנדרשו ע"י המנהל, הנובעים מביצוע לקוי או חסר של העבודה ו/או מתן השירותים ו/או מהספקה לקויה ו/או חסרה של הטובין ו/או מהספקה של טובין באיכות לקויה.

19.3.במקרה שהספק לא יבצע את העבודה ו/או את מתן השירותים ו/או את הספקת הטובין בהתאם לתנאי החוזה ולהנחת דעתו של המנהל, רשאי המנהל או מי שימונה על ידו, בהתאם למיטב שיקולו, לנכות מהתשלומים המגיעים לספק. כמו כן, תהיה העירייה רשאית לרכוש את העבודה ו/או השירותים ו/או הטובין על חשבון הספק והוא ישא בכל ההוצאות הכרוכות בכך, והעירייה תהיה רשאית לגבותן ו/או לנכותן מכל סכום המגיע ו/או שיגיע לספק.

19.4.בנוסף לאמור לעיל, היה וביצוע העבודה ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין, כאמור בסעיפים קטנים 19.1 עד 19.3 לעיל לא תבוצע כראוי, לדעת המנהל, וזאת מסיבה כלשהי לרבות (אך לא רק) אם הסיבה היא העדר עובדים ו/או עבודה לקויה, יהווה הדבר הפרה יסודית של החוזה.

20.שמירת זכויות וסודיות

20.1.הספק מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את ביצוע התחייבויותיו על פי חוזה זה, כולן או חלקן, וכל ידיעה שהגיעה אליו בקשר עם ביצוע חוזה זה והמתייחסת לכל ענין ונושא הקשור בעירייה ואשר אינו נחלת הכלל, אלא בהסכמת העירייה מראש ובכתב או בהתאם להוראת צו של בית משפט בארץ. הספק מתחייב כי הוראה זו תקויים גם על ידי עובדיו והוא יחתים כל אחד מעובדיו על נוסח של מסמך הצהרת סודיות אשר תוכנו יאושר על ידי המנהל.

20.2.תכניות שיפותחו ויוכנו על ידי הספק עבור העירייה יהיו רכוש העירייה. העירייה רשאית להשתמש בכל זמן כראות עיניה בחומר ובכל ידיעה, מסמך, או פרטים אחרים שנמסרו ע"י הספק והעירייה רשאית לפרסם או למסור חומר, כולו או מקצתו, למי שתמצא לנכון בכל דרך שתראה בעיניה, הכל לפי שיקול דעתה וללא צורך בקבלת הסכמת הספק.

21. הפרות

21.1.הצדדים מסכימים בזה כי סעיפים 1.3, 1.4, 1.5, 6, 7, 8, 10.5, 11, 14, 15.3, 15.4, 16, 17, 18, 19 ו - 20 לחוזה זה הינם בגדר הוראות עיקריות ויסודיות לחוזה, אשר הפרתם תחשב כהפרה יסודית של החוזה.

21.2.בכל מקרה של הפרה יסודית של הוראה בחוזה זה או הפרה ההופכת להפרה יסודית בהתאם לדין של הוראה מהוראות החוזה, לרבות אלו אשר נקבעה להן תרופה מפורשת בחוזה זה, תהייה העירייה באמצעות המנהל רשאית לבצע כל אחת מן הפעולות שלהלן, או כולן יחדיו, ללא צורך בפסק דין, או החלטה שיפוטית אחרת וזאת בנוסף לכל סעד אחר העומד לה על פי דין:

21.2.1. לבטל את החוזה בהודעה בכתב 72 שעות מראש והספק לא יהא זכאי לכל פיצוי בשל כך.

21.2.2. להפסיק את ביצוע העבודות ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין נשוא חוזה זה מיידית ומבלי לבטל את החוזה ולהשלים את העבודות ו/או השירותים ו/או הספקת הטובין בעצמה או באמצעות אחר.

21.2.3. לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצוע החוזה (על פי סעיף 15 לעיל), כולה או מקצתה, לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לה.

21.2.4. לעכב ו/או לקזז כספים המגיעים לספק בגין ביצוע העבודות ו/או מתן השירותים שבוצעו ו/או הספקת הטובין שביצע עד ההפרה לשם כיסוי ההוצאות ו/או ההפסדים שנגרמו לעירייה.

22.העירייה כמפעל חיוני

הספק מצהיר, כי ידוע לו כי העירייה מוכרת "כמפעל חיוני" ו/או "כמפעל למתן שירותים קיומיים" בהתאם להגדרתם בחוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967 (להלן: "**חוק שירות עבודה בשעת חירום**"), והספק מתחייב בזאת, כי אם יוכרז ע"י הרשויות המוסמכות אחד המצבים, בין היתר בהתאם להוראות אחד או יותר מהחוקים הבאים, אזי תחולנה הוראות חוקים אלו ו/או הוראות חוק שירות עבודה בשעת חירום ו/או הוראת כל דין רלוונטי אחר, גם על עובדיו ו/או שירותיו ו/או כליו של הספק המשמשים לצורך ביצוע העבודות מושא חוזה זה:

הכרזה מצב מיוחד בעורף כמשמעותו בסעיף 9ג לחוק ההתגוננות האזרחית, תשי"א–1951; הכרזה על אירוע כאירוע חירום אזרחי כהגדרתו בסעיף 90א לפקודת המשטרה (נוסח חדש), תשל"א-1971;

הכרזה על מצב חירום בהתאם להוראות סעיף 38 לחוק יסוד: הממשלה.

23.כתובות הצדדים והודעות

23.1.כתובות הצדדים לצרכי חוזה זה הינן כדלקמן:

הספק - _____.

העירייה - עיריית תל אביב יפו, כיכר רבין, תל אביב.

23.2.כל הודעה שישלח מי מן הצדדים למשנהו לכתובות הנ"ל, תחשב כאילו הגיעה לתעודתה כעבור 72 שעות מעת השלחה בדואר רשום.

23.3.הודעה שתמסר במסירה אישית תחשב כאילו הגיעה לתעודתה בעת מסירתה בכתובות הנ"ל.

23.4.סמכות השיפוט הייחודית בכל הנוגע והקשור לחוזה זה הינה בבתי המשפט המוסמכים בתל אביב.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

_____	_____	_____
הספק	גזבר העירייה	ראש העירייה

נספח א' - תנאים מיוחדים להתקשרות[1]

1. **כללי**

1.1. "**המנהל**" – מנהל מינהל בינוי ותשתית או מנהל אגף משאבי חינוך או מי מטעמם.

1.2. "**העבודה**" – כהגדרתה בסעיף 1 לנספח ב' לחוזה (מפרט טכני) וע"פ הקבוע בחוזה על נספחיו.

1.3. "**ספריית המחירים**" – רשימת הפריטים והמחירים אותם מציעה העירייה לכל פריט. ספריית המחירים מצ"ב כנספח ב' 1 לחוזה זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

1.4. "**מוסד חינוך ו/או מוסדות חינוך**" - גנים, בתי ספר יסודיים, חטיבות ביניים, תיכוניים, מתנ"סים ו/או כל מוסד אחר בהם יבוצעו הבדיקות לפי דרישות המנהל.

1.5. שאר ההגדרות בנספח זה זהות להגדרות בחוזה שבין הספק לעירייה.

2. **ערבות לחוזה**

גובה הערבות להבטחת ביצוע התחייבויותיו של הספק עפ"י חוזה זה יהיה בסך של 25,000 ₪.

3. **תקופת החוזה**

על אף האמור בסעיף 4.1 לחוזה, תקופת ההתקשרות תהיה **לתקופה של שנתיים** מהמועד הראשון שבו נחתם החוזה על ידי מי מבין כלל הזוכים במכרז לביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים מכל הסוגים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות, במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך, נשוא חוזה זה.

4. **התקופה הנוספת**

העירייה תהא רשאית להאריך את תקופת החוזה **בשנתיים נוספות**, כל פעם בשנה נוספת או חלק ממנה, כמפורט בסעיף 4.2 ו-4.3 לחוזה.

5. **מועדי האספקה**

מועדי אספקה יהיו בהתאם לאמור בנספח ב' לחוזה, "תיאור העבודה ומפרט הטכני" ובהתאם לספריית המחירים (נספח ב' 1 לחוזה).

6. **פיצויים מוסכמים**

1.1. **פיצויים מוסכמים בגין איחור:** מוסכם בין הצדדים כי אם הספק יאחר בהתחלת ביצוע העבודות ו/או יאחר במועד סיום העבודות על פי לוחות הזמנים הקבועים בחוזה על נספחיו, או על פי לוח הזמנים שנקבע בפקודת העבודה או עד גמר ההארכה שניתנה לסיום העבודה, רשאית העירייה לחייב את הספק בתשלום פיצוי כספי מוסכם וקבוע מראש בגין כל יום איחור בסך הנקוב בספריית המחירים – נספח ב' 1 לחוזה.

העירייה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים בגין איחור מכל סכום שיגיע לספק בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהספק בכל דרך אחרת, וזאת ללא כל הודעה מוקדמת. תשלום

[1] התנאים המפורטים בנספח א' זה משלימים את תנאי החוזה.

הפיצויים או הניכויים אין בו כשלעצמו משום שחרור הספק מהתחייבותו לסיום העבודה או כל חלק ממנה, או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה זה על נספחיו.

6.1. **פיצויים מוסכמים בגין עבודה לקויה**: מוסכם בין הצדדים כי בכל מקרה בו העבודה לא בוצעה באיכות הנדרשת בחוזה על נספחיו על פי שיקול דעתו הבלעדי של המנהל (להלן: "עבודה לקויה") והספק יידרש לבצע עבודה חוזרת על מנת לתקן את הליקויים שיתגלו, רשאית העירייה לחייב את הספק בתשלום פיצוי כספי מוסכם וקבוע מראש בסך הנקוב בספריית המחירים – נספח ב' 1 לחוזה. בנוסף, רשאית העירייה לחייב את הספק בגין כל יום איחור, או חלקו, וזאת בגין כל יום איחור בו מבוצעת העבודה החוזרת באתר.

העירייה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים בגין עבודה לקויה מכל סכום שיגיע לספק בכל זמן שהוא, וכן תהא רשאית לגבותו מהספק בכל דרך אחרת, וזאת ללא כל הודעה מוקדמת. אין בחיוב הספק בפיצויים מוסכמים בכדי לגרוע מהתחייבויותיו לבצע את העבודות מושא חוזה זה או מכל התחייבות אחרת על פי חוזה זה על נספחיו.

7. **<u>המדד</u>**

7.1. המדד היסודי יהיה **מדד מחירים לצרכן** בהתאם לאמור בסעיפים 2.6 ו-9.2 לחוזה (להלן: "**המדד**").

7.2. המדד הבסיסי לחישוב ההתייקרות יהא המדד שיפורסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, הידוע במועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

7.3. ההתייקרות תחושב רק החל מתום שנה ממועד החתימה על החוזה, או במקרה בו תנודות המדד ביחס למדד הבסיס הינן בשיעור העולה על 5%, וזאת על פי המוקדם מבניהם.

8. **<u>תשלומים</u>**

8.1. מחירים ומדידה:

8.1.1. הוראות כלליות למדידה ומחירים:

8.1.1.1. המחירים בהצעת הספק הם בשקלים חדשים וכוללים את כל העבודה, או כל החומרים ואת כל ההוצאות והרווח, לרבות מסים, היטלים וכו', פרט אם צוין אחרת במסמכי החוזה.

8.1.1.2. הרשות בידי העירייה להקטין או להגדיל את היקף העבודה. הגדלת או הקטנת היקף העבודה לא תגרום בשום מקרה לשינוי במחירי הצעת הספק ולספק לא תהיינה תביעות מכל סוג שהוא בגין הגדלה או הקטנת היקף העבודה.

8.1.1.3. המחירים כוללים עבודה בכל שעות היממה.

8.1.2. העבודה תבוצע בשעות שאינן שעות עבודה רגילות של העירייה במקרים בהם המנהל יורה זאת בכתב. כאמור לעיל, לספק לא תשלום כל תוספת בגין ביצוע עבודות בשעות הערב או הלילה.

9. **<u>תנאים כללים</u>**

9.1. רואים את הספק כאילו התחשב, בהצעתו (נספח ג׳ לחוזה) בכל התנאים והדרישות המפורטים בחוזה, בתוכניות, במפרטים ובאופני המדידה והתשלום.

9.2. המחירים בנספח ג׳ לחוזה כוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים באותם מסמכים, על כל פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהו או אי התחשבות בו לא תוכר ע״י המנהל כסיבה מספקת לשינוי מחיר הנקוב בנספח ג׳ לחוזה ו/או כעילה לתשלום מכל סוג שהוא.

9.3. מחירי היחידה בנספח ג׳ לחוזה הינם בש״ח וייחשבו ככוללים את ערך:

9.3.1. כל החומרים (ובכלל זה מוצרים לסוגיהם וחומרי עזר הנכללים ושאינם נכללים בה) והפחת שלהם.

9.3.2. כל העבודה הדרושה באתר לשם ביצוע בהתאם לתנאי החוזה, לרבות עבודות הלוואי הנזכרות במפרטים והמשתמעות מהם במידה ואין עבודות אלו נמדדות בפריטים נפרדים.

9.3.3. השימוש בציוד מכני, כלי עבודה, מכשירים, מכונות, פיגומים, דרכים זמניות וכו׳, הרכבתם ופירוקם.

9.3.4. העברת והסעת כל הנ״ל לאתר וממנו, העמסתם ופריקתם, אחסנתם ושמירתם וכן הובלת עובדים לאתר וממנו.

9.3.5. הוצאות הכלליות של הספק, הישירות והעקיפות ובכלל זה תוצאותיו המוקדמות והמקריות.

9.3.6. רווחי הספק.

9.3.7. בדיקות מוקדמות ובדיקות סופיות של החומרים וטיב המלאכה.

9.3.8. עבודות מדידה וסימון.

9.3.9. המסים והאגרות למיניהם, דמי ביטוח לעובדים וכו׳.

9.4. כל הכמויות הרשומות בחוזה על נספחיו בן באומדנה בלבד. התשלום יהיה לפי הכמות שתבוצע בפועל לאחר מדידה ובכפיפות לאופני המדידה והתשלום הכלולים במפרטים ובספריית המחירים.

9.5. המחירים אינם כוללים מע״מ.

10. **<u>תשלומים/חשבונות – וזאת בנוסף על הקבוע בחוזה</u>**:

10.1. <u>חשבונות עבור עבודות עפ״י קריאה</u>

10.1.1. בגין כל עבודה עפ״י קריאה, יגיש הספק חשבון, תוך 10 ימים מיום סיום ביצוע העבודה.

10.1.2. מדי חודש, בשבוע הראשון בכל חודש, יוגשו ע״י הספק ריכוז כל החשבונות שהוגשו במהלך החודש שקדם לו , ואלה ישולמו בהתאם לאישור החשבונות על ידי המנהל.

10.1.3. לא יגיש הספק את החשבון או ריכוז החשבונות במועדים הקבועים בחוזה על נספחיו, רשאי המנהל לערוך את החשבון או את ריכוז החשבונות לפי מיטב ידיעתו ועל יסוד המסמכים

הנמצאים ברשותו, וחשבון זה או ריכוז חשבונות זה יחשב כאילו נערך על ידי הספק ואושר על ידי המנהל או בא כוחו ויחייב את הצדדים לחוזה זה.

11. **אחריות**:

אחריות הספק הינה ל- 3 חודשים לכל חלק שהוחלף על ידו מכוח החוזה. הספק יחליף את החלק הנדרש במזגן בחלקים מקוריים או חילופים וחדשים בלבד, אלא אם ניתן אישור המנהל מראש ובכתב לשימוש בחלק ישן /משומש.

12. **העסקת עובדים במוסדות החינוך השונים- העדר הרשעות מין:**

12.1. הספק מצהיר כי עובדיו אשר יועסקו על ידו בביצוע עבודות נשוא חוזה זה על נספחיו במוסדות החינוך השונים יקבלו אישור משטרתי על כך שאין מניעה מלהעסיקם על פי החוק למניעת העסקה של עברני מין במוסדות מסוימים (תשס"א-2001) ועפ"י התקנות למתן שרות לקטינים (אישור המשטרה) התשס"ג – 2003 ועפ"י כל דין רלבנטי אחר בנושא. כן מתחייב הספק כי לא יעסיק עובד בביצוע העבודות במוסדות חינוך נשוא חוזה זה בטרם יציג אישור משטרתי כאמור. כמו כן מתחייב הספק להחתים את עובדיו על כל הטפסים הנדרשים לרבות ייפוי כח, בקשות וכל טופס אחר ככל שיידרש לצורך השגת האישורים והכל בהתאם להוראות כל חוק, תקנה ודין בנושא.

12.2. הספק מתחייב כי ימציא לעירייה, טרם תחילת ביצוע כל עבודה במוסדות חינוך או בסמוך אליהם וכן על פי כל דרישה, רשימות של העובדים המועסקים לצורך ביצוע העבודה עפ"י חוזה זה על נספחיו ו/או הגורמים שמבצעים מטעמו את העבודה, כאמור, וכן כתב הסכמה, יפוי כח ומסמכים הנדרשים לצורך מסירת מידע מן המרשם על עבירות, כמפורט לעיל, וזאת הן ביחס לספק (וככל שמדובר בחברה – של מנהליו ובעלי המניות העיקריים בחברה, כאמור) והן ביחס לעובדיו ו/או לכל גורם שיבצע מטעמו את העבודה.

13. **העסקת הנדסאי חשמל /מיזוג:**

הקבלן מתחייב להעסיק לכל אורך תקופת החוזה, הנדסאי חשמל /מיזוג, בעל תעודה המוכיחה את כישורי העובד שהונפקו ע"י מי שהוסמך להנפיק תעודות כאמור. הקבלן רשאי להתקשר עם בעל תפקיד זה גם בין במסגרת יחסי עובד-מעביד ובין במסגרת משתתף חופשי (פרילאנס).

14. **התקשרות של תאגידים עירוניים**:

הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי חוזה זה על נספחיו (לרבות מחירי נספח ג' לחוזה), יהיו תקפים גם לגבי עבודות שיבוצעו (אם יבוצעו) ע"י חברות ותאגידים עירוניים לרבות תאגיד המים של עיריית תל אביב יפו (מי אביבים 2010 בע"מ), גני יהושע בע"מ, עזרה וביצרון, אחוזות החוף, הרשות לפיתוח כלכלי, ועוד. עבודות אלו לא יחשבו כחלק מהיקף העבודות המפורט בסעיף 4.1 בפרק ג' למסמכי המכרז, ואולם, ככל שאלה יבוצעו (אם יבוצעו) יהיה זה במחירי ובתנאי חוזה זה על נספחיו.

15. **<u>סודיות, הגנת הפרטיות ואבטחת מידע:</u>**

1.2. הספק מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1.3. לשמור בסוד ולא להעביר, להראות, למסור, להודיע, לגלות או להביא לידיעת כל גורם, במישרין או בעקיפין, במהלך ההתקשרות או לאחריה, כל מידע, ידיעה, סוד מסחרי/עסקי, או נתונים מכל סוג שהוא שאינם נחלת הכלל, אשר יגיעו לידיו או יובאו לידיעתו, עובדיו ו/או מי מטעמו במהלך ההתקשרות עם העירייה (להלן: "**המידע**"), ללא אישור מראש ובכתב של העירייה.

1.4. להחתים את עובדיו ומי מטעמו על טופס הצהרת שמירה על סודיות המצ"ב כנספח 10 למכרז/ נספח ה' לחוזה.

1.5. לנקוט בכל האמצעים הדרושים לצורך הגנה על המידע ואבטחתו.

1.6. להשתמש במידע אך ורק לביצוע המטרה/הפעילות המקורית שלשמה הועבר לידיו במסגרת ההתקשרות ואך ורק למשך תקופת ההתקשרות.

1.7. לוודא כי גישה למידע תהיה נתונה אך ורק לספק ולמי מעובדיו אשר קיבלו הרשאה לכך לצורך ביצוע המטרה/הפעילות המקורית שלשמה הועבר המידע.

1.8. לא להעביר את המידע לצד שלישי כלשהו, ללא אישור העירייה מראש ובכתב. אישרה העירייה העברת המידע לצד שלישי, יכלול הספק בהסכם עם הצד השלישי את כל החובות החלות עליו בקשר למידע במסגרת ההתקשרות.

1.9. להפריד את הפעילות המבוצעת עבור העירייה בהתאם להתקשרות זו, מיתר הפעילויות המבוצעות על ידו.

1.10. להחזיר לעירייה כל מידע אשר הועבר אליו והסתיים השימוש בו לצורך ביצוע המטרה/הפעילות שלשמה הועבר, ולמחוק/לבער אותו.

1.11. להגן על שלמות המידע ומהימנותו.

1.12. מבלי לגרוע מכל האמור לעיל, ככל שבמסגרת התקשרות זו הספק, עובדיו ו/או מי מטעמו ייחשפו למידע אישי, בין המצוי במאגרי המידע העירוניים ובין שהגיע לחזקת הספק, עובדיו ו/או מי מטעמו עקב מתן השירותים / ביצוע העבודה מכוח חוזה זה (להלן: "**מידע אישי**"), הספק מצהיר ומתחייב לפעול בכל הקשור אליו בהתאם לדין, בהתאם לקבוע בחוק הגנת הפרטיות, תשמ"א-1981 (להלן: "**חוק הגנת הפרטיות**") ובתקנות הגנת הפרטיות (אבטחת מידע), תשע"ז- 2017, וכדלקמן:

1.13. לדווח לעירייה באופן שוטף ולפחות אחת לשנה בכל הנוגע לאופן אבטחת המידע האישי, ניהולו שמירתו ועיבודו.

1.14. לדווח לעירייה על כל חריגה בשימוש ו/או בגישה למידע האישי ו/או על כל מקרה של חשש לדליפת המידע האישי ו/או אירוע אבטחה וזאת מיד עם התגלותם.

1.15. להחזיר עם סיום ההתקשרות את המידע האישי לידי העירייה ולהצהיר בפני העירייה על ביצוע פעולות מחיקה וביעור של כלל המידע האישי שהועבר לו מהעירייה במסגרת ההתקשרות, או שנוצר על ידו או על ידי מי מטעמו כעיבוד של המידע האישי במהלך ההתקשרות.

1.16. מוסכם על הספק כי לעירייה שמורה הזכות לפקח על פעילותו בקשר עם המידע האישי לרבות עריכת ביקורת אצל הספק ובחינת אופן השימוש במידע האישי ניהולו שמירתו ואבטחתו.

נספח ב' לחוזה- תיאור העבודה והמפרט הטכני

1. **כללי**

1.1. העבודות במסגרת חוזה זה מתייחסות לביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגני חלון, מזגנים מפוצלים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות במוסדות העירייה אשר תבוצענה על פי קריאה.

1.2. התשלום לספק בגין ביצוע העבודות יעשה בהתאם למחירים בספריית המחירים.

1.2.1. מזגנים חדשים אם תידרש התקנה של מזגנים חדשים באתרים שונים ולפירוק המזגן הישן או להתקנה של מזגן שיסופק ע"י העירייה, תבוצענה העבודות על פי המחירים המפורטים בספריית המחירים.

1.2.2. בגין התקנת גלאי נפח או העתקתו או פירוקו, ישולם לספק על פי המחיר בספריית המחירים – נספח ב' 1 לחוזה. במחיר ההתקנה והעתקת הגלאי, נכללות גם 2 סוללות מסוג AAA שיסופקו על ידי הספק.

2. **פרקי זמן לתגובה**

2.1. הספק מתחייב להתייצב באתר העבודה תוך 24 שעות מקבלת ההודעה מהמנהל. לא עמד הספק בדרישות ההתייצבות, רשאי המנהל לחייב את הספק, בתשלום פיצוי כספי מוסכם בסך 500 ₪ בגין כל יום איחור.

2.2. אם ימסרו לספק מספר קריאות באותו פרק זמן, מתחייב הספק להתייצב באתר העבודה בהתאם ללוח ההתייצבות שלהלן:

2.2.1. לקריאה ראשונה לאתר מסוים – 24 שעות.

2.2.2. לקריאה שניה לאתר שונה מהאתר בסעיף 2.2.1 לעיל - שעה וחצי לאחר הקריאה הראשונה.

2.2.3. לקריאה שלישית לאתר שונה מהאתרים בסעיף 2.2.1 ו- 2.2.2 לעיל – שעתיים וחצי לאחר הקריאה הראשונה.

2.2.4. לכל קריאה נוספת לאתרים שונים מהאתרים בסעיפים 2.2.1 עד 2.2.3 - שלוש וחצי שעות לאחר הקריאה הראשונה.

2.2.5. אם יימסרו לספק יותר מ- 4 קריאות בו זמנית, מתחייב הספק להוסיף צוותי עבודה וציוד נוספים על פי הצורך ובהתאם לדרישת המנהל ובכל מקרה לא יסטה הספק מביצוע העבודות הנוספות משלוש שעות וחצי מרגע קבלת הדרישה.

2.2.6. בחודשים מאי – אוקטובר יידרש הספק לתגבר את צוותי העבודה על מנת לספק את הדרישות בסעיפים שדלעיל ושלהלן. התמורה לתגבור צוותי העבודה בחודשים הנ"ל ובמהלך כל השנה, כלולה במחירי היחידה ובגינה לא תשולם לספק כל תמורה נוספת.

2.2.7. בגין אי ביצוע תיקון במועד הנדרש, רשאית העירייה לחייב את הספק בפיצוי כספי מוסכם כקבוע בחוזה על נספחיו לרבות בכתב הכמויות.

2.3. אישור ליכולת ביצוע:

הספק מתחייב להחזיק ברשותו בכל תקופת החוזה צוות מתאים ובית מלאכה וכלי רכב מתאימים לביצוע העבודות, העברת הציוד וצוותי העבודה לאתרים שונים.

3. **עבודות יזומות:**

עבודות מתוכננות, יזומות ע״י המנהל יתואמו עם הספק מראש והספק מתחייב להתייצב ע״פ לוח זמנים שיוסכם עם המנהל. אם לא עמד הספק בדרישות ההתייצבות רשאי המנהל לחייב את הספק בתשלום פיצוי כספי מוסכם כקבוע לעיל.

4. **ביצוע תיקונים למזגנים על פי קריאה:**

4.1. הספק יבצע את כל העבודות נשוא חוזה זה על נספחיו ואשר ידרשו ע״י העירייה ולפי הוראותיה במחירים הנקובים בספריית המחירים (נספח ב׳ 1 לחוזה).

4.2. ניקוי ו/או החלפת מסננים נכללים במחירי היחידה בספריית המחירים (נספח ב׳ 1 לחוזה).

4.3. ביצוע תיקונים ושיפוצים לפי הצורך, באישור או לפי דרישה מיוחדת של העירייה בכתב במחירי היחידה בספריית המחירים (נספח ב׳ 1 לחוזה).

5. **מזגנים שלא ניתן לתקנם (מזגנים פסולים):**

5.1. אם ימצאו מזגנים שמצבם התחזוקתי ירוד עד כדי שלא ניתן לתקנם, יביא הספק לידיעת המנהל את מיקומם, יציג דו״ח בקשר למצבו התחזוקתי של כל מזגן.

5.2. המנהל ו/או מי מטעמו יקבלו חוות דעת של יועץ מזגנים מטעם העירייה, והוא אשר ישפוט בקשר לאפשרויות התיקון ו\או השבתת המזגן על פי החלטת היועץ יהיה המנהל מוסמך לקבוע אם המזגן יוסר ולא יימסר לתחזוקתו של הספק.

5.3. הספק יפרק את המזגן הפסול ויעבירו למחסני העירייה.

5.4. פתח המזגן יאטם ע״י הספק באמצעות לוח מצמנט בורד עד להתקנת מזגן חדש.

6. **חוות דעת בנושא תקינות המזגנים:**

6.1. על פי בקשת המנהל מתחייב הספק ליתן חוות דעת על תקינותם של מזגנים ספציפיים שברשות העירייה לצורך המשך טיפול ו/או פסילת מזגן וזאת ללא תוספת תשלום.

6.2. לאחר הגעה לאתר העבודה ובמקרה של תקלה במזגן שאינה ניתנת לתיקון מידי, מתחייב הספק לבצע את התיקון תוך 24 שעות מרגע מסירת ההודעה על התקלה. ימי ו׳ שבתות ומועדי ישראל לא יילקחו בחשבון במניין ימי ההמתנה.

6.3. הספק מתחייב כי בסיום כל ביקור ולאחר ביצוע העבודה במוסד החינוכי, יחתים את הגננת/סייעת ככל שהעבודה בוצעה בגן, או את אב הבית ככל שהעבודה בוצעה בבית הספר או את נציג העירייה ככל שהעבודה בוצעה באחד מבתי העירייה.

6.4. הספק מתחייב כי בסיום העבודה, ידביק מדבקה על המזגן שנבדק, עם תאריך ביצוע הטיפול, שם הספק ושם הטכנאי שביצע את העבודה.

7. **איש קשר**:

7.1. על הספק להעביר לעירייה שם ודרכי התקשרות (טלפון בעבודה, טלפון נייד ודואר אלקטרוני) של איש קשר שיעבוד מול העירייה. איש הקשר ירכז את כל פעילות הספק מול העירייה בבחינת "single point of contact".

7.2. למען הסר ספק איש קשר זה יהיה אחראי מינהלית ומקצועית על ביצוע כל המשימות נשוא חוזה זה, הזמנות, לו"ז לביצוע של כל עבודה (משימה ו/או תקלה ו/או התקנה) וכל נושא אחר הקיים בין העירייה לספק ויהא בעל הבנה טכנית בחומר.

7.3. איש הקשר הנ"ל יהא זמין למענה לקריאה בתוך 1 יום עבודה. במקרה של אי-עמידה בלו"ז הנ"ל, תהא העירייה רשאית לחייב את הספק בפיצוי כספי מוסכם לכל יום איחור בקריאה (24 שעות). בכל מקרה של נבצרות איש הקשר, יעמיד הספק איש קשר חלופי לביצוע המטלות המפורטות לעיל. הספק יעביר לעירייה רשימה של בעלי תפקידים בכירים אצל הספק אשר יהיו זמינים לפניות דחופות בנושא תיקון תקלות ו/או רמת שירות אשר לא מטופלות בהתאם לקבוע בחוזה על נספחיו.

7.4. איש הקשר של הספק מתחייב להודיע בכתב (במייל או בפקס) למנהל על סיום עבודות הטיפול במזגנים, בסיום כל יום עבודה.

8. **טיב העבודה והסמכה מקצועית:**

העבודה תבוצע ברמה גבוהה ביותר ובהתאם לדרישות החוזה והמפרט הטכני. עובדי הספק יהיו בעלי ניסיון מוכח בביצוע העבודות הדרושות בספריית המחירים המצורף למפרט זה (ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו). עובדי הספק יהיו בעלי תעודת הסמכה מקצועית מגורם שהוסמך להנפיק את תעודת ההסמכה לביצוע עבודות נשוא חוזה זה ורישיון מתאים לנושא הנדון, במידת הצורך. כמו כן יעסיק הספק פועלים וטכנאים במספר מספיק להבטחת התקדמות העבודה וביצועה בזמן הנדרש אשר יתואם עם העירייה מראש. העירייה או מי מטעמה רשאי לפסול את העבודה או חלק ממנה אם העבודה או חלק ממנה נעשתה שלא בהתאם לדרישות ו/או למפרט ו/או לרמה המקצועית הנדרשת ו/או לשביעות רצונו המלאה של המנהל. ידוע לספק כי החלק מאולמות הספורט והחלק מאשכולות גני הילדים תידרש העבודה בגובה לצורך טיפול במזגנים מפוצלים, מיני מרכזיים וכל מזגן על פי חוזה זה.

9. **ציוד וחומרים ובית מלאכה:**

הספק מצהיר ומתחייב כי כל החומרים, חלקי החילוף והציוד הדרושים לשם ביצוע העבודה והשלמתה במועד נמצאים בהישג ידו. הצהרה והתחייבות זו כוללת גם את כל כלי העבודה, המכשירים וכוחות העבודה הדרושים לשם ביצוע העבודה הכלולה במפרט זה. העבודה תבוצע ע"י עובדים וטכנאים מקצועיים ומיומנים ובפיקוחו של מנהל עבודה מקצועי מטעם הספק.

10. **אישור ביצוע עבודה וקבלתה:**

המנהל יבדוק את הביצוע בהתאם לשיקול דעתו ויאשר ביצוע העבודה לשביעות רצונו המלאה. המנהל רשאי לדרוש כי הספק יבצע בדיקת הפעלה ניסיונית בנוכחותו. כל הליקויים שיתגלו יתוקנו על ידי הספק לאלתר ולשביעות רצונו של המנהל. העבודה תחשב כגמורה, לאחר קבלתה ללא הסתייגות ע"י נציגי העירייה ולאחר ההפעלה הניסיונית. כל שינוי ותיקון שיידרש יבוצע ללא דיחוי, עד לקבלתה הסופית של העבודה שבוצעה. הספק יספק כח עבודה, רכב, אמצעים ומכשירים הדרושים לביצוע הבדיקות וההפעלה הניסיונית דלעיל. המנהל בלבד ישמש כפוסק לגבי כל מונח או מושג הכלול במפרט זה ובהערכת העבודות והתאמתם למפרט.

11. **תיאום:**

על הספק לתאם את ביקוריו באתרים השונים עם הנציגים באתר. הספק יבצע את העבודות במועדים המתאימים לפעילות באתרים השונים, ובהתחשבות בפעילות באתרים אלו. לא תבוצע עבודה בשעות הלימודים בבית הספר אלא באישור מנהל בית הספר.

12. **עבודות מיוחדות:**

12.1. **במסגרת חוזה זה, יידרש הספק לטפל בכ – 10 מזגנים המותקנים בחדרי בקרה, אשר נמצאים באתרים שונים בעיר, ואשר עובדים 24 שעות ביממה בכל ימות השנה (כמות המזגנים לא תעלה על 10 מזגנים). במזגנים אלו מתחייב הספק לטפל בכל שעות היממה, 365 ימים בשנה, ולא תשולם לספק כל תוספת ו/או תמורה אחרת מאת העירייה בגין עבודה זו במידה ותעשה בימי חג או שעות חריגות. העבודה תבוצע בפרק זמן שלא יעלה על שעתיים ממסירת ההודעה לספק.**

12.2. **אם הספק לא יטפל במזגנים המותקנים בחדרי הבקרה בתוך שעתיים מרגע הודעת העירייה (באופן טלפוני) רשאית העירייה לחייב את הספק בפיצוי כספי מוסכם בסך של 300 ש"ח לכל שעת איחור. אי הגעה בתוך שעתיים תהווה הפרה יסודית של הסכם זה והעירייה תהיה רשאית לחלט את הערבות שניתנה לקיום תנאי החוזה, ולנקוט בכל סעד המוקנה לה בהתאם לחוזה וכן יעמוד לרשות העירייה כל סעד המוקנה לה על פי חוזה זה ועל פי כל דין.**

13. **ספריית מחירים:**

רואים את הספק כאילו התחשב עם הצגת המחירים בכל התנאים המפורטים בתיאור הטכני ובחוזה הנלווה אליו. המחירים בספריית המחירים – נספח ב' 1 לחוזה, יחשבו ככוללים את ערך כל ההוצאות הכרוכות במילוי התנאים הנזכרים במסמכי החוזה על פרטיהם. אי הבנת תנאי כלשהו או אי התחשבות בו, לא תוכר כסיבה מספקת לשנוי מחיר הנקוב בספריית המחירים ו/או כעילה לתשלום נוסף מכל סוג שהוא.

14. **מדידה:**

כל עבודה תימדד מדידת נטו (אלא אם כן צויין אחרת להלן) בהתאם לסעיף המתאים כשהיא גמורה, מושלמת ו/או קבועה במקומה, ומחירה כולל את ערך כל חומרי העזר ועבודות הלוואי הדרושים לביצוע אותה עבודה.

15. **התאמה להוראות יצרן, תקנות ולתקנים:**

15.1. הספק יקיים במסגרת כל העבודות נשוא חוזה זה אחר כל הנחיות, הוראות ודרישות החוק, הדין והרשויות המוסמכות לעניין, מזגני חלון, מזגנים מפוצלים ויחידות מיני מרכזיות ומתקני חשמל והתקנות שתוקנו מכוחן.

15.2. הספק יבצע את כל עבודות התיקון והתחזוקה בהתאם להוראות יצרני המזגנים, בהתאם למקרה ובהתאם לתקנים בינלאומיים מקובלים והכל לשביעות רצונו המלאה של המנהל.

16. **טיב החומרים:**

כל החומרים והציוד שישמשו לביצוע העבודה יהיו חדשים, מטיב מעולה ביותר. הספק ישתמש בחלקי חילוף מתוצרת היצרן מקורי של המזגנים ככל שאלה קיימים. בכל מקרה ישתמש הספק בחומרים ו/או בציוד אשר קיים לגביהם תקן ישראלי, בהעדר תקן ישראלי יתאים הציוד ו/או החומרים לתקנים אירופאים או אמריקאים מוכרים. על הספק חלה חובת ההוכחה של התאמת החומרים הנ״ל כנדרש ו/או מסירתם לבדיקה של מוסד מוסמך במידת הצורך. כל ההוצאות בגין הבדיקות הנ״ל ובגין בדיקות אחרות במידה ותידרשנה ע״י המנהל תחולנה על הספק.

17. **עבודה בגובה**:

הספק מתחייב כי עבודות בגובה בכל אתר העבודה שהוא, תבוצענה על ידו באמצעות עובדים בעלי תעודת הסמכה לעבודה בגובה על פי תקנות הבטיחות בעבודה שהוצאו על ידי משרד הכלכלה והתעשייה, ״תקנות הבטיחות בעבודה (עבודה בגובה), תשס״ז-2007״.

סעיף	תאור	יח'	מחיר
16	**שירות ותיקונים למזגנים קיימים**		
16.01	**ביקור טכנאים**		
16.01.0010	ביקור צוות של טכנאים לבדיקת מזגן מכל סוג, לרבות כיוון מזגנים לפי העונות וכד' (עד 5 מזגנים באתר אחד) .	קומפ	140.00
16.01.0020	תוספת לביקור צוות של טכנאים לבדיקת מזגן נוסף מכל סוג, מעל 5 מזגנים, עבור כל מזגן נוסף, לרבות כיוון מזגנים לפי העונות וכד' .	יח'	20.00
16.01.0030	ניקוי פילטר למזגן, לפי בקשת המפקח, לרבות פתיחת סתימות בצינור ניקוז וכד' .	קומפ	30.00
16.01.0040	ביקור צוות של טכנאים לבדיקת מזגן מכל סוג, לרבות ניקוי סוללת המאיד.	קומפ	50.00
16.01.0050	ביקור צוות של טכנאים לבדיקת מזגן מכל סוג, לרבות ניקוי מאיצים.	קומפ	50.00
16.01.0060	ביקור צוות של טכנאים לבדיקת מזגן מכל סוג, לרבות ניקוי בריכת המאיד.	קומפ	50.00
16.02	**אספקת מאייד חדש - פרוק הישן, התקנה, חיבורי גז וחשמל והפעלה**		
16.02.0010	החלפת מאייד למזגן מפוצל עד 12,000 בי טי יו.	יח'	900.00
16.02.0020	החלפת מאייד למזגן מפוצל מ- 12,100 עד 16,000 בי טי יו.	יח'	1,000.00
16.02.0030	החלפת מאייד למזגן מפוצל מ- 16,100 עד 24,000 בי טי יו.	יח'	1,050.00
16.02.0040	החלפת מאייד למזגן מפוצל מ- 24,100 בי טי יו עד 31,000 בי טי יו.	יח'	1,500.00
16.02.0050	החלפת מאייד למזגן מפוצל גדול מ- 31,100 בי טי יו - חד פאזי .	יח'	2,700.00
16.02.0060	החלפת מאייד למזגן מפוצל גדול מ- 31,100 בי טי יו - תלת פאזי .	יח'	2,700.00
16.02.0070	החלפת מאייד ליחידה מיני מרכזית עד 31,000 בי טי יו - חד פאזי.	יח'	2,700.00
16.02.0080	החלפת מאייד ליחידה מיני מרכזית מ-31,100 עד 37,000 בי טי יו - חד פאזי.	יח'	2,900.00
16.02.0090	החלפת מאייד ליחידה מיני מרכזית מ-31,100 עד 37,000 בי טי יו - תלת פאזי.	יח'	2,900.00
16.02.0100	החלפת מאייד ליחידה מיני מרכזית מ- 37,100 עד 48,000 בי טי יו.	יח'	3,000.00
16.02.0110	החלפת מאייד ליחידה מיני מרכזית גדול מ- 48,100 בי טי יו.	יח'	3,500.00
16.03	**אספקת מעבה חדש - פרוק הישן, התקנה, חיבורי גז וחשמל והפעלה**		
16.03.0010	החלפת מעבה למזגן מפוצל עד 12,000 בי טי יו.	יח'	1,000.00
16.03.0020	החלפת מעבה למזגן מפוצל מ- 12,100 עד 16,000 בי טי יו.	יח'	1,400.00
16.03.0030	החלפת מעבה למזגן מפוצל מ- 16,100 עד 24,000.	יח'	3,000.00
16.03.0040	החלפת מעבה למזגן מפוצל מ- 24,100 בי טי יו עד 31,000 בי טי יו.	יח'	3,700.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
16.03.0050	החלפת מעבה למזגן מפוצל גדול מ- 31,100 בי טי יו - חד פאזי.	יח'	4,100.00
16.03.0060	החלפת מעבה למזגן מפוצל גדול מ- 31,100 בי טי יו - תלת פאזי.	יח'	4,300.00
16.03.0070	החלפת מעבה ליחידה מיני מרכזית עד 31,000 בי טי יו - חד פאזי.	יח'	4,000.00
16.03.0080	החלפת מעבה ליחידה מיני מרכזית עד 31,000 בי טי יו - תלת פאזי.	יח'	4,150.00
16.03.0090	החלפת מעבה ליחידה מיני מרכזית מ-31,100 עד 37,000 בי טי יו - חד פאזי.	יח'	4,150.00
16.03.0100	החלפת מעבה ליחידה מיני מרכזית מ-31,100 עד 37,000 בי טי יו - תלת פאזי.	יח'	4,300.00
16.03.0110	החלפת מעבה ליחידה מיני מרכזית מ- 37,100 עד 48,000 בי טי יו.	יח'	4,500.00
16.03.0120	החלפת מעבה ליחידה מיני מרכזית גדול מ- 48,100 בי טי יו.	יח'	6,000.00
16.03.0130	החלפת מעבה ליחידה מיני מרכזית גדול מ- 48,100 עד 80,000 בי טי יו.	יח'	6,800.00
16.04	**החלפת מאיצים וכנפיים חדשים-המחיר כולל פרוק והתקנה**		
16.04.0010	החלפת מכלול מאיצים למפוח מאייד למזגן מפוצל עד 12,000 בי טי יו.	יח'	120.00
16.04.0020	החלפת מכלול מאיצים למפוח מאייד למזגן מפוצל מ- 12,100 עד 16,000 בי טי יו.	יח'	200.00
16.04.0030	החלפת מכלול מאיצים למפוח מאייד למזגן מפוצל מ- 16,100 בי טי יו עד 24,000 בי טי יו.	יח'	250.00
16.04.0040	החלפת מכלול מאיצים למפוח מאייד למזגן מפוצל מ- 24,100 בי טי יו עד 31,000 בי טי יו.	יח'	300.00
16.04.0050	החלפת מכלול מאיצים למפוח מאייד למזגן מפוצל עד 75,000 בי טי יו.	יח'	400.00
16.04.0060	החלפת כנף למפוח למעבה מזגן מפוצל עד 12,000 בי טי יו.	יח'	100.00
16.04.0070	החלפת כנף למפוח מעבה למזגן מפוצל מ- 12,100 עד 16,000 בי טי יו.	יח'	120.00
16.04.0080	החלפת כנף למפוח מעבה למזגן מפוצל מ- 16,100 בי טי יו עד 24,000 בי טי יו.	יח'	200.00
16.04.0090	החלפת כנף למפוח מעבה למזגן מפוצל מ- 24,100 בי טי יו עד 31,000 בי טי יו.	יח'	270.00
16.04.0100	החלפת כנף מפוח מעבה למזגן מפוצל גדול מ- 31,100.	יח'	270.00
16.04.0110	החלפת מכלול מאיצים למפוח מאייד למזגן מיני מרכזי עד 31,000 בי טי יו.	יח'	850.00
16.04.0120	החלפת מכלול מאיצים למפוח מאייד למזגן מיני מרכזי מ- 31,100 בי טי יו עד 37,000 בי טי יו.	יח'	900.00
16.04.0130	החלפת מכלול מאיצים למפוח מאייד למזגן מיני מרכזי מ- 37,100 בי טי יו עד 48,000 בי טי יו.	יח'	1,000.00
16.04.0140	החלפת מכלול מאיצים למפוח מאייד למזגן מיני מרכזי גדול מ- 48,100 בי טי יו.	יח'	1,000.00
16.04.0150	החלפת כנף למפוח מעבה למזגן מיני מרכזי עד 31,000 בי טי יו.	יח'	200.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
16.04.0160	החלפת כנף למפוח מעבה למזגן מיני מרכזי מ- 31,100 בי טי יו עד 37,000 בי טי יו.	יח'	270.00
16.04.0170	החלפת כנף למפוח מעבה למזגן מיני מרכזי מ- 37,100 בי טי יו עד 48,000 בי טי יו.	יח'	270.00
16.04.0180	החלפת כנף למפוח מעבה למזגן מיני מרכזי עד 75,000 בי טי יו.	יח'	400.00
16.05	**החלפת מנועים חדשים - פרוק, התקנה, חיבורי חשמל והפעלה**		
16.05.0010	החלפת מנוע למפוח מעבה של יחידה מפוצלת עד 12,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	180.00
16.05.0020	החלפת מנוע למפוח מעבה של יחידה מפוצלת מ- 12,100 עד 16,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	180.00
16.05.0030	החלפת מנוע למפוח מעבה של יחידה מפוצלת מ- 16,100 בי טי יו עד 24,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	260.00
16.05.0040	החלפת מנוע למפוח מעבה של יחידה מפוצלת מ- 24,100 בי טי יו עד 31,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	360.00
16.05.0050	החלפת מנוע למפוח מעבה של יחידה מפוצלת גדול מ- 31,100 בי טי יו- חד פאזי, לרבות תושבות מנוע.	יח'	380.00
16.05.0060	החלפת מנוע למפוח מעבה של יחידה מפוצלת עד 75,000 בי טי יו - תלת פאזי, לרבות תושבות מנוע.	יח'	350.00
16.05.0070	החלפת מנוע למפוח מאייד של יחידה מפוצלת עד 12,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	200.00
16.05.0080	החלפת מפוח למנוע מאייד של יחידה מפוצלת מ- 12,100 עד 16,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	200.00
16.05.0090	החלפת מנוע למפוח מאייד של יחידה מפוצלת מ- 16,100 בי טי יו עד 24,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	220.00
16.05.0100	החלפת מנוע למפוח מאייד של יחידה מפוצלת מ- 24,100 בי טי יו עד 31,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	240.00
16.05.0110	החלפת מנוע למפוח מאייד של יחידה מפוצלת גדול מ- 31,100 בי טי יו - חד פאזי, לרבות תושבות מנוע.	יח'	240.00
16.05.0120	החלפת מנוע למפוח מאייד של יחידה מפוצלת גדול מ- 31,100 בי טי יו - תלת פאזי, לרבות תושבות מנוע.	יח'	240.00
16.05.0130	החלפת מנוע למפוח מעבה ליחידה מיני מרכזית עד 31,000 בי טי יו - חד פאזי, לרבות תושבות מנוע.	יח'	330.00
16.05.0140	החלפת מנוע למפוח מעבה ליחידה מיני מרכזית מ-31,100 בי טי יו עד 37,000 בי טי יו - חד פאזי, לרבות תושבות מנוע.	יח'	350.00
16.05.0150	החלפת מנוע למפוח מעבה ליחידה מיני מרכזית מ- 31,100 בי טי יו עד 37,000 בי טי יו - תלת פאזי, לרבות תושבות מנוע.	יח'	350.00

עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים

מח' תמחיר ומכרזים

מח' תמחיר ומכרזים/ מטה המינהל

סעיף	תאור	יח'	מחיר
16.05.0160	החלפת מנוע למפוח מעבה ליחידה מיני מרכזית מ-37,100 בי טי יו עד 48,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	350.00
16.05.0170	החלפת מנוע למפוח מעבה ליחידה מיני מרכזית גדול מ- 48,100 בי טי יו , לרבות תושבות מנוע.	יח'	320.00
16.05.0180	החלפת מנוע למפוח מאייד ליחידה מיני מרכזית עד 31,000 בי טי יו- חד פאזי , לרבות תושבות מנוע.	יח'	320.00
16.05.0190	החלפת מנוע למפוח מאייד ליחידה מיני מרכזית מ- 31,100 בי טי יו עד 37,000 בי טי יו - חד פאזי , לרבות תושבות מנוע.	יח'	350.00
16.05.0200	החלפת מנוע למפוח מאייד ליחידה מיני מרכזית מ- 31,100 בי טי יו עד 37,000 בי טי יו - תלת פאזי, לרבות תושבות מנוע.	יח'	320.00
16.05.0210	החלפת מנוע למפוח מאייד ליחידה מיני מרכזית מ- 37,100 בי טי יו עד 48,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	350.00
16.05.0220	החלפת מנוע למפוח מאייד ליחידה מיני מרכזית עד 75,000 בי טי יו, לרבות תושבות מנוע.	יח'	350.00
16.06	**החלפת מדחסים- פרוק,התקנה,חיבורי חשמל וגז והפעלה**		
16.06.0010	החלפת מדחס לתפוקת קרור של עד 9,000 בי טי יו	יח'	600.00
16.06.0020	החלפת מדחס לתפוקת קרור מ- 9,100 - 15,000 בי טי יו	יח'	920.00
16.06.0030	החלפת מדחס לתפוקת קרור מ- 15,100 - 27,000 בי טי יו	יח'	860.00
16.06.0040	החלפת מדחס לתפוקת קרור מ- 27,100 - 31,000 בי טי יו	יח'	2,200.00
16.06.0050	החלפת מדחס לתפוקת קרור מ- 31,100 - 37,000 בי טי יו - חד פאזי	יח'	2,600.00
16.06.0060	החלפת מדחס לתפוקת קרור מ- 31,000 - 37,000 בי טי יו - תלת פאזי	יח'	2,700.00
16.06.0070	החלפת מדחס לתפוקת קרור מ- 37,000 - 41,000 בי טי יו	יח'	2,900.00
16.06.0080	החלפת מדחס לתפוקת קרור מ- 41,000 - 48,000 בי טי יו	יח'	3,500.00
16.06.0090	החלפת מדחס לתפוקת קרור מ- 48,000 - 54,000 בי טי יו	יח'	3,500.00
16.06.0100	החלפת מדחס לתפוקת קרור מ- 54,000 - 60,000 בי טי יו	יח'	4,000.00
16.06.0110	החלפת מדחס לתפוקת קרור מ- 62,000 בי טי יו ל - 75,000 בי טי יו	יח'	5,000.00
16.07	**סוללות חדשות - פרוק, התקנה, חיבורי צנרת גז והפעלה**		
16.07.0010	החלפת סוללת קרור במאייד למזגן מפוצל עד 12,000 בי טי יו	יח'	300.00
16.07.0020	החלפת סוללת קרור במאייד למזגן מפוצל מ- 12,000 עד 16,000 בי טי יו	יח'	400.00
16.07.0030	החלפת סוללת קרור במאייד למזגן מפוצל מ- 16,000 עד 27,000	יח'	700.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
16.07.0040	החלפת סוללת קרור במאייד למזגן מפוצל מ- 27,000 בי טי יו עד 37,000 בי טי יו	יח'	900.00
16.07.0050	החלפת סוללת קרור במאייד למזגן מפוצל גדול מ- 37,000 בי טי יו	יח'	900.00
16.07.0060	החלפת סוללת קרור במאייד ליחידה מיני מרכזית עד 31,000 בי טי יו	יח'	1,200.00
16.07.0070	החלפת סוללת קרור במאייד ליחידה מיני מרכזית מ-31,000 עד 42,000 בי טי יו	יח'	1,300.00
16.07.0080	החלפת סוללת קרור במאייד ליחידה מיני מרכזית מ- 42,000 עד 48,000 בי טי יו	יח'	1,300.00
16.07.0090	החלפת סוללת קרור במאייד ליחידה מיני מרכזית גדול מ- 48,000 בי טי יו	יח'	1,300.00
16.07.0100	החלפת סוללת עיבוי במעבה למזגן מפוצל עד 12,000 בי טי יו	יח'	330.00
16.07.0110	החלפת סוללת עיבוי במעבה למזגן מפוצל מ- 12,000 עד 16,000	יח'	420.00
16.07.0120	החלפת סוללת עיבוי במעבה למזגן מפוצל מ- 16,000 עד 27,000	יח'	500.00
16.07.0130	החלפת סוללת עיבוי במעבה למזגן מפוצל מ- 27,000 בי טי יו עד 31,000 בי טי יו	יח'	700.00
16.07.0140	החלפת סוללת עיבוי במעבה למזגן מפוצל גדול מ- 31,000 בי טי יו	יח'	800.00
16.07.0150	החלפת סוללת עיבוי במעבה ליחידה מיני מרכזית עד 31,000 בי טי יו	יח'	1,100.00
16.07.0160	החלפת סוללת עיבוי במעבה ליחידה מיני מרכזית מ-31,000 עד 42,000 בי טי יו	יח'	1,300.00
16.07.0170	החלפת סוללת עיבוי במעבה ליחידה מיני מרכזית מ- 42,000 עד 48,000 בי טי יו	יח'	1,400.00
16.07.0180	החלפת סוללת עיבוי במעבה ליחידה מיני מרכזית גדול מ- 48,000 בי טי יו	יח'	1,500.00
16.08	**מילוי גז ושמן**		
16.08.0010	מילוי גז ושמן ליחידה מפוצלת פריאון 22	יח'	485.00
16.08.0020	מילוי גז ושמן ליחידה מיני מרכזית - פריאון 22	יח'	485.00
16.08.0030	מילוי גז ושמן ליחידה מפוצלת - גז ירוק A-410-R	יח'	485.00
16.08.0040	מילוי גז ושמן ליחידה מיני מרכזית - גז ירוק A-410-R	יח'	485.00
16.09	**צנרת גז חדשה**		
16.09.0010	צנרת גז חדשה מנחושת לפריאון 22, כולל פרוק והלחמה מחדש וכולל בדיקת ואקום, מילוי גז (לא כולל מחיר הגז) וכולל הפעלה מחדש של המערכת לצנור בקוטר "3/8	מ'	55.00
16.09.0020	כנ"ל צנרת גז בקוטר "5/8	מ'	70.00
16.09.0030	כנ"ל צנרת גז בקוטר "7/8	מ'	90.00
16.09.0040	כנ"ל צנרת גז בקוטר "3/4	מ'	75.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
16.09.0050	צנרת גז חדשה מנחושת לגז ירוק A-410-R, כולל פרוק והתקנה והלחמה מחדש וכולל בדיקת ואקום ומילוי גז (לא כולל מחיר הגז) וכולל הפעלה מחדש של המערכת, לצנור בקוטר "3/8	מ'	55.00
16.09.0060	כנ"ל צנרת גז בקוטר "5/8	מ'	70.00
16.09.0070	כנ"ל צנרת גז בקוטר "7/8	מ'	90.00
16.09.0080	כנ"ל צנרת גז בקוטר "3/4	מ'	75.00
16.09.0090	בידוד טרמי לצנרת גז מחומר ספוגי בעובי עד "1/2 לצנור בקוטר "3/8	מ'	25.00
16.09.0100	כנ"ל בידוד לצנור בקוטר "5/8	מ'	25.00
16.09.0110	כנ"ל בידוד לצנור בקוטר "3/4	מ'	25.00
16.09.0120	כנ"ל בידוד לצנור בקוטר "7/8	מ'	25.00
16.09.0130	חציבת מעבר לצנרת גז וחשמל בקיר בלוקים	יח'	200.00
16.09.0140	חציבת מעבר לצנרת גז וחשמל בקיר בטון	יח'	400.00
16.10	**חשמל ובקרה- פרוק,התקנה,חיבורי חשמל והפעלה מחדש**		
16.10.0010	גוף חימום אגן שמן למדחס	יח'	200.00
16.10.0020	ממסר השהייה	יח'	200.00
16.10.0030	כרטיס תצוגה (עינית) ליחידה מפוצלת	יח'	130.00
16.10.0040	כרטיס תצוגה (עינית) ליחידה מיני מרכזית	יח'	130.00
16.10.0050	כרטיס בקר ראשי (מאייד) ליחידה מפוצלת עד 27,000 בי טי יו	יח'	700.00
16.10.0060	כרטיס בקר ראשי (מאייד) ליחידה מפוצלת מעל 27,000 בי טי יו	יח'	700.00
16.10.0070	כרטיס בקר ראשי (מאייד) ליחידה מיני מרכזית עד 37,000 בי טי יו	יח'	700.00
16.10.0080	כרטיס בקר ראשי (מאייד) ליחידה מיני מרכזית מ- 37,000 עד 48,000 בי טי יו	יח'	700.00
16.10.0090	כרטיס בקר ראשי (מאייד) ליחידה מיני מרכזית מעל 48,000 בי טי יו	יח'	700.00
16.10.0100	כרטיס אלקטרוני במעבה ליחידה מפוצלת עד 27,000 בי טי יו	יח'	300.00
16.10.0110	כרטיס אלקטרוני במעבה ליחידה מפוצלת מעל 27,000 בי טי יו	יח'	450.00
16.10.0120	כרטיס אלקטרוני במעבה ליחידה מיני מרכזית עד 37,000 בי טי יו	יח'	450.00
16.10.0130	כרטיס אלקטרוני במעבה ליחידה מיני מרכזית מ- 37,000 בי טי יו עד 48,000 בי טי יו	יח'	500.00
16.10.0140	כרטיס אלקטרוני במעבה ליחידה מיני מרכזית מעל 48,000 בי טי יו	יח'	650.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
16.10.0150	שלט ליחידה מפוצלת בכל הגדלים	יח'	200.00
16.10.0160	שלט ליחידה מיני מרכזית לכל הגדלים	יח'	200.00
16.10.0170	מפסק בורר	יח'	100.00
16.10.0180	סליל לברז סלולנואיד	יח'	110.00
16.10.0190	כבל חשמל עם תקע	יח'	80.00
16.10.0200	טרמיסטור (רגש) IN	יח'	50.00
16.10.0210	טרמיסטור (רגש) OUT	יח'	50.00
16.10.0220	טרמיסטור (רגש) ROOM	יח'	50.00
16.10.0230	פרסוסטט לחץ גבוה ללא ריסט	יח'	310.00
16.10.0240	פרסוסטט לחץ גבוה עם ריסט	יח'	810.00
16.11	**חלפים שונים- פרוק,התקנה והפעלה מחדש**		
16.11.0010	צנור פלסטי לניקוז	מ'	20.00
16.11.0020	בריכת ניקוז למאייד יחידה מיני מרכזית בכל גודל	יח'	190.00
16.11.0030	כפתור הפעלה	יח'	100.00
16.11.0040	פנל צדדי למעבה - בכל גודל	יח'	190.00
16.11.0050	פנל קדמי למעבה (צד מאוורר)- בכל גודל	יח'	220.00
16.11.0060	תומך מנוע מפוח מעבה	יח'	110.00
16.11.0070	רשת למאוורר מפוח מעבה בכל גודל	יח'	60.00
16.11.0080	מכלול סוינג למאייד יחידה מפוצלת עד 18,000 בי טי יו	יח'	330.00
16.11.0090	מכלול סוינג למאייד יחידה מפוצלת מעל 18,000 בי טי יו	יח'	380.00
16.11.0100	מסנן אוויר "אמרגלס" למאייד יחידה מפוצלת עד 18,000 בי טי יו	יח'	70.00
16.11.0110	מסנן אוויר "אמרגלס" למאייד יחידה מפוצלת מעל 18,000 בי טי יו	יח'	70.00
16.11.0120	מסנן אוויר "אמרגלס" למאייד יחידה מיני מרכזית עד 37,000 בי טי יו	יח'	70.00
16.11.0130	מסנן אוויר "אמרגלס" למאייד יחידה מיני מרכזית מעל 37,000 בי טי יו	יח'	70.00
16.11.0140	רשת למאוורר מעבה בכל גודל	יח'	60.00
16.11.0150	ברז שרות - כל גודל	יח'	120.00
16.11.0160	רשת אחורית למעבה - בכל גודל	יח'	120.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
16.11.0170	החלפת מסנן קומפלט למזגן סקולאר גדלים שונים	קומפ	100.00
16.11.0180	החלפת מסנן קומפלט למזגנים עיליים בכל הגדלים.	קומפ	70.00
16.11.0190	החלפת מסנן קומפלט למזגנים מיני מרכזיים בכל הגדלים.	קומפ	120.00
16.11.0200	אספקה והחלפת תריס אוויר חוזר למזגנים מיני מרכזיים.	יח'	270.00
16.11.0210	בריכת ניקוז מעבה עד 58,000 בי טי יו	יח'	600.00
16.12	**שטיפה וניקוי סוללות**		
16.12.0010	שטיפת סוללות בחומר כימי (דיגריזר) לרבות ניקוי בריכה וצינור ניקוז, לכל סוגי מזגנים	קומפ	250.00
16.12.0020	ניקוי סוללת מעבה	יח'	150.00
16.12.0030	שטיפת צנרת קומפלט (2 הצינורות של מזגן) בחנקן.	קומפ	250.00
16.12.0040	תיקון נזילת מים	קומפ	180.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
17	**התקנות ופירוקים**		
17.01	**יחידות מיזוג אוויר עצמאיות (דירתיות)**		
17.01.0010	חיבור מזגן למתח "תלת פאזי"	קומפ	717.00
17.01.0020	ערכת תלייה אופקית (לתקרה) ליחידת מאייד של מזגן מפוצל עד 4.5 כ"ס (3 ט"ק)	יח'	157.00
17.01.0030	תלייה אופקית (לתקרה) של יחידת מאייד השייכת למזגן מפוצל (לא כולל ערכה) עד 4.5 כ"ס (3 ט"ק)	קומפ	140.00
17.01.0040	התקנת כל יחידת מאייד נוספת מעבר ליחידת המאייד הראשונה, של מזגן מפוצל מכל סוג ודגם, בתפוקת קירור 1-4.5 כ"ס (0.75-3 ט"ק)	קומפ	300.00
17.01.0050	התקנה בסיסית (בלבד) למזגן מפוצל מכל סוג ודגם כולל צנרת של עד 3 מטר, בעל יחידת מאייד אחת ויחידת עיבוי אחת, בגובה עד 3 מטרים מקו הרצפה עד 21,000 בי טי יו	קומפ	650.00
17.01.0060	התקנה בסיסית (בלבד) למזגן מפוצל מכל סוג ודגם כולל פיצול וצנרת של לפחות 4 מטר, בעל יחידת מאייד אחת ויחידת עיבוי אחת, בגובה עד 3 מטרים מקו הרצפה	קומפ	850.00
17.01.0070	התקנה בסיסית (בלבד) למזגן מפוצל דו מאייד מכל סוג ודגם כולל צנרת של לפחות 4 מטר לכל מאייד, בגובה עד 3 מטרים מקו הרצפה	קומפ	952.00
17.01.0080	התקנה בסיסית (בלבד) של מאייד למזגן מפוצל מכל סוג ודגם, לרבות צנרת באורך של לפחות 4 מטר, בגובה עד 3 מטרים מקו הרצפה.	קומפ	350.00
17.01.0090	התקנה בסיסית (בלבד) למזגן מיני-מרכזי מכל סוג ודגם בהספק של עד 10 כ"ס	קומפ	1,309.00
17.01.0100	תוספת עבור כל פתיחת פתח נוסף למעבר צנרת (הראשון כלול בהתקנה בסיסית), בבלוקים בעובי של עד 40 ס"מ	יח'	42.00
17.01.0110	תוספת עבור כל פתיחת פתח נוסף למעבר צנרת (הראשון כלול בהתקנה בסיסית), בבטון או אבן בעובי של עד 25 ס"מ	יח'	118.00
17.01.0120	תוספת עבור כל פתיחת פתח נוסף למעבר צנרת (הראשון כלול בהתקנה בסיסית), בבטון או אבן בעובי העולה על 25 ס"מ אך שאינו עולה על 40 ס"מ	יח'	178.00
17.01.0130	הכנת פתח והרכבת תריס ומדף לאספקת אויר (כולל מלבן עץ והתעלה הדרושה) למזגו שני חדרים סמוכים לרבות תיקוני בניה וצבע	יח'	380.00
17.01.0140	תוספת עבור כל מטר נוסף של צנורות מבודדים וכבל קומפלט. מזגן עד B.T.U 70,000	יח'	62.00
17.01.0150	תוספת עבור כל מטר נוסף של צנורות מבודדים וכבל קומפלט למזגן מעל B.T.U 70,000	מ'	121.00
17.01.0160	תוספת מחיר ליחידת מאייד עבור התקנתה בגובה של מעל 3 מ' (קו תחתון)	קומפ	110.00
17.01.0170	תוספת מחיר ליחידת מעבה עבור התקנתה בגובה של מעל 3 מ' (קו רצפה) ללא שימוש במנוף	קומפ	326.00
17.01.0180	תוספת מחיר ליחידת מעבה עבור התקנתה בגובה של מעל 3 מ' (קו רצפה) בעזרת מנוף	קומפ	550.00
17.01.0190	שולחן עבור מעבה ליחידת מיזוג אוויר דירתית עצמאית	יח'	110.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
17.01.0200	מתלה עבור מעבה ליחידת מיזוג אוויר דירתית עצמאית	יח'	210.00
17.01.0210	סורג עם סידורי נעילה, עבור מעבה ליחידת מיזוג אוויר דירתית עצמאית לרבות מנעול עם 3 מפתחות.	יח'	131.00
17.01.0220	תוספת עבור כל מטר צינור ניקוז שרשורי "5/8 כולל חיזוקים לקיר	מ'	21.00
17.01.0230	הנחת צינור ניקוז קשיח	מ'	27.00
17.01.0240	ואקום למילוי גז	קומפ	118.00
17.01.0250	שטיפת צנרת בהתקנת מזגן עם צנרת מוכנה מראש	קומפ	36.00
17.01.0260	תוספת מחיר למזגן מיני מרכזי עבור דמפר חשמל	יח'	708.00
17.01.0270	תוספת מחיר למזגן מיני מרכזי עבור תריס חשמל	יח'	708.00
17.01.0280	פרוק מעבה לשימוש חוזר עד 58,000 בי טי יו	יח'	280.00
17.01.0290	התקנת מעבה כולל וקום ומילוי גז.	יח'	720.00
17.01.0300	תעלות פח (אומגות) 6X6 .	מ'	70.00
17.01.0310	תעלות פח (אומגות) 6X12 .	מ'	150.00
17.01.0320	פס תליה למאייד לכל הגדלים	יח'	100.00
17.01.0330	תעלות פי. וי. סי. 6X6	מ'	42.00
17.01.0340	תעלות פי. וי. סי. 6X12	מ'	48.00
17.01.0350	פירוק תעלות פח קיימות 120 ₪ למטר	מ'	120.00
17.01.0360	מחליפי תקרה 54*54	יח'	320.00
17.01.0370	צינור שרשור 10	מ'	90.00
17.01.0380	מרכזיה אחורית למיני מרכזי עם 2 פתחים	יח'	250.00
17.01.0390	מרכזיה עם 8 פתחי זריקת אויר	יח'	300.00
17.02	**פירוק מתקני מיזוג אוויר**		
17.02.0010	פרוק מזגן מפוצל לרבות המתלה, צנרת, תעלות, מעבה ומאייד ואטימת הפתח ותיקוני טיח	קומפ	300.00
17.02.0020	פרוק מאייד של מזגן מפוצל, לשימוש חוזר, לרבות אטימת הפתח ותיקוני טיח	קומפ	200.00
17.02.0030	פרוק מזגן מיני מרכזי לרבות המתלה, צנרת, תעלות, מעבה ומאייד ואטימת הפתח ותיקוני טיח (למעט סגירת פתחים בתקרה ו/או החלפת אריחים)	קומפ	717.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
18	**מיזוג האוויר**		
18.01	**מיזוג האוויר**		
18.01.0010	קבל 60 מקרו פרד	יח'	79.00
18.01.0020	קבל SPP 6 התנעה	יח'	147.00
18.01.0030	סט תושבות למדחס	יח'	119.00
18.01.0040	סט תושבות למאוורר	יח'	70.00
18.01.0050	משאבת חום	יח'	200.00
18.01.0060	סלילי חימום	יח'	45.00
18.01.0070	קונטקטור חד פזי	יח'	250.00
18.01.0080	קונטקטור תלת פזי	יח'	517.00
18.01.0090	טרמוסטטת חדר	יח'	394.00
18.01.0100	משאבת מים מסוג אמריקאי או שווה ערך איכותי.	יח'	852.00
18.01.0110	החלפת כרטיס פיקוד ארקונט (AIRCONET)	יח'	1,250.00
18.01.0120	קבלי מנוע מאייד/ מעבה 3 -10 MF	יח'	35.00
18.01.0130	קבל 80 מקרו פרד	יח'	120.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
19	**מזגני אינורטר (INVERTER)**		
19.01	**מזגני אינורטר**		
19.01.0010	אספקה והתקנת מדחס מ - BTU 12,000 עד BTU 18,000.	יח'	2,500.00
19.01.0020	אספקה והתקנת מדחס מ - BTU 18,100 עד BTU 27,000.	יח'	3,000.00
19.01.0030	אספקה והתקנת מדחס מ - BTU 27,100 עד BTU 45,000.	יח'	3,300.00
19.01.0040	החלפת כרטיס פיקוד מעבה ראשי מ - BTU 12,000 עד BTU 18,000.	יח'	1,700.00
19.01.0050	החלפת כרטיס פיקוד מעבה ראשי מ - BTU 18,100 עד BTU 27,000.	יח'	1,900.00
19.01.0060	החלפת כרטיס פיקוד מעבה ראשי מ - BTU 27,100 עד BTU 45,000.	יח'	2,500.00
19.01.0070	החלפת מנוע מעבה מ - BTU 12,000 עד BTU 18,000.	יח'	1,300.00
19.01.0080	החלפת מנוע מעבה מ - BTU 18,100 עד BTU 27,000.	יח'	1,400.00
19.01.0090	החלפת מנוע מעבה מ - BTU 27,100 עד BTU 45,000.	יח'	1,650.00
19.01.0100	החלפת כרטיס פיקוד מאייד ראשי מ - BTU 12,000 עד BTU 18,000.	יח'	1,200.00
19.01.0110	החלפת כרטיס פיקוד מאייד ראשי מ - BTU 18,100 עד BTU 27,000.	יח'	1,350.00
19.01.0120	החלפת כרטיס פיקוד מאייד ראשי מ - BTU 27,100 עד BTU 45,000.	יח'	1,500.00
19.01.0130	החלפת מנוע מאייד מ - BTU 12,000 עד BTU 18,000.	יח'	850.00
19.01.0140	החלפת מנוע מאייד מ - BTU 18,100 עד BTU 27,000.	יח'	1,000.00
19.01.0150	החלפת מנוע מאייד מ - BTU 27,100 עד BTU 45,000.	יח'	1,100.00
19.01.0160	החלפת מכלול מעבה ראשי כולל ספק כח מ - BTU 12,000 עד BTU 18,000.	יח'	2,200.00
19.01.0170	החלפת מכלול מעבה ראשי כולל ספק כח מ - BTU 18,100 עד BTU 27,000.	יח'	2,500.00
19.01.0180	החלפת מכלול מעבה ראשי כולל ספק כח מ - BTU 27,100 עד BTU 45,000.	יח'	3,500.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
20	**החלפת כבלים ותיקונים**		
20.01	**החלפת כבלים ותיקונים**		
20.01.0010	החלפת כבלי חשמל בין יחידות במזגן.	קומפ	280.00
20.01.0020	תיקון נזילת גז מכל סוג הכולל תיקון צנר עם הלחמות לפי הצורך	קומפ	300.00
20.01.0030	כבל חשמל 7 גידים כולל עבודה	קומפ	350.00
20.01.0040	בדיקה והכנה עונתית לקבוצת מזגנים, עד 10 מזגנים.	קומפ	350.00
20.01.0050	בדיקה והכנה עונתית לכל מזגן נוסף, מעל 10 מזגנים.	קומפ	35.00
20.01.0060	תיקון קצר חשמלי בכבל חשמלי קיים לרבות אספקת חומרי העזר בגין הכבל, ברגים מחברים וכו'.	יח'	150.00
20.01.0070	תיקון חוטים שרופים במעבה או במאייד.	יח'	100.00

עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים

מח' תמחיר ומכרזים

מח' תמחיר ומכרזים/ מטה המינהל

סעיף	תאור	יח'	מחיר
60	**עבודות רג'י**		
60.01	**עבודות רג'י**		
60.01.0010	במת הרמה או פיגום נייד לעבודה בגובה כולל עבודה בגובה	יום	1,500.00
60.01.0020	מנוף זרוע או מנוף סל	ש"ע	200.00
60.01.0030	פירוק והתקנה של גלאי, על פי דרישת המפקח.	יח'	100.00
60.01.0040	עובד מזגנים ברג"י	ש"ע	80.00

סעיף	תאור	יח'	מחיר
80	**פיצויים מוסכמים**		
80.01	**פיצויים מוסכמים**		
80.01.0010	פיצויים מוסכמים בגין איחור לקריאה (זמן הגעה עד 24 שעות).	יום	-500.00
80.01.0020	פיצויים מוסכמים בגין עבודה לקויה ליום.	יח'	-300.00
80.01.0030	פיצויים מוסכמים בגין איחור לקריאה בחודשים מאי עד אוקטובר.	יום	-750.00
80.01.0040	פיצויים מוסכמים בגין איחור לקריאה למזגנים המותקנים בחדר בקרה, על כל שעת איחור.	ש"ע	-300.00

נספח מס' 1

אל עיריית תל-אביב-יפו

אבן גבירול 69

תל-אביב 64162

הצהרת המשתתף במכרז

פרטי המכרז

שם המכרז: מכרז מסגרת פומבי לביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים מכל הסוגים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות, במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך בעיר תל אביב יפו	**מספר המכרז:** 293/2023

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזה, כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים מראש על טענות כאמור.
2. אנו מצהירים, כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההספקה ו/או העבודה שבנדון, בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה ובמסמך הדרישות המקצועיות ו/או המפרט הטכני המצורף אליו.
3. אנו מצהירים, כי הגשנו את הצעתנו למכרז בהתאם לנוסח המכרז המופיע באתר האינטרנט העירוני ובמשרדי העירייה, וידוע לנו, כי נוסח זה הינו הנוסח המחייב וכי לא יהיה כל תוקף לכל שינוי ו/או עדכון ו/או תוספת, למעט השינויים והעדכונים שנמסרו ע"י העירייה במסגרת הליכי המכרז.
4. אנו מצהירים בזה, כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה במשך 120 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות או לתקופה נוספת בהתאם להארכת ערבות המשתתף במכרז, בהתאם לסמכות העירייה ולכל זמן שהערבות על הארכותיה תהיה בתוקף.
6. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים ערבות בנקאית בתוקף בנוסח ובסכום הנקובים במסמכי המכרז.
7. אם תתקבל הצעתנו אנו מתחייבים, כי בתוך 7 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידכם ערבות בנקאית בשיעור הנקוב בחוזה המתאים.
8. עד המצאת הערבות הבנקאית בהתאם לחוזה תשמש הערבות הבנקאית שמסרנו בנוגע למכרז להבטחת כל התחייבויותינו על פי המכרז.
9. אם מסיבה כל שהיא לא נעמוד בהתחייבויותינו, אנו מסכימים שאת הערבות הבנקאית, שצרפנו למכרז, כולה או מקצתה, תחלטו כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
10. אנו מסכימים, כי הצעתנו היא בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד בשמו מוגשת ההצעה, כי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.
11. אנו מצרפים להצעתנו את המסמכים והאישורים הנדרשים על פי מסמכי המכרז.

שם המשתתף/ החברה	כתובת	טלפון	שם איש הקשר

תאריך

חתימה וחותמת

ערבות מכרז

נספח מס׳ 2

לכבוד:
עיריית תל-אביב-יפו
רחוב אבן גבירול 69
תל-אביב-יפו 6416201

כתב ערבות (בש״ח)

כתב ערבות מספר: מספר הערבות בבנק | תאריך | לשימוש העירייה: מספר אסמכתא

הואיל ועל פרטי הנערב **(להלן "הנערב")**

להמציא לכם ערבות בנקאית בסך של 12,500 ש״ח
סכום הערבות במילים שניים עשר אלף חמש מאות ש״ח

כערובה למכרז לביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים מכל הסוגים ומערכות מיזוג במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך בעיר תל-אביב
מספר המכרז 293/2023

הרי תמורת הסכמתכם לקבל ערבותנו זאת, ועל פי בקשת הנערב, הרינו ערבים בזאת כלפי עיריית תל-אביב-יפו בעד הנערב, בש״ח עד סכום השווה ל – 12,500 ש״ח.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום, כאמור, בתוך 7 ימים מתאריך הדרישה כפי שיפורט בה.

ערבותנו זאת היא מוחלטת ובלתי תלויה, אנו מתחייבים לפעול על פיה ולא נהיה זכאים לבטלה בדרך כל שהיא.
מוסכם בזאת במפורש, כי לא תהיו חייבים לנקוט הליכים משפטיים נגד הנערב ו/או לפנות בדרישה מוקדמת לנערב ו/או לממש בטחונות אחרים, כתנאי מוקדם לתשלום סכום הערבות על ידינו.

תוקף הערבות עד תאריך **30/11/2023** ועד בכלל, וכל דרישה מצדכם לתשלום הנזכר לעיל צריכה להישלח אלינו בדואר רשום, או להימסר לנו במסירה אישית כנגד חתימתנו עד התאריך הזה.

- ערבות זאת על כל תנאיה תוארך באופן אוטומטי לתקופה נוספת של **ארבעה חודשים** על פי דרישת גזבר העירייה או מי שהוסמך על ידי הגזבר, ותישלח אלינו עד תאריך **30/11/2023** ועד בכלל.

פרטי הבנק

כתובת											
רחוב	מס׳ בית		עיר		שם ומס׳ סניף הבנק						קוד בנק

בברכה,

שם פרטי ומשפחה | תאריך | חתימה

נספח 3- מבוטל

נספח מס' 4

רשימת גופים המורשים להוציא ערבות למכרז

בנקים בארץ: בנק אגוד לישראל בע"מ בנק דיסקונט לישראל בע"מ בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ בנק הפועלים בע"מ בנק יהב לעובדי המדינה בע"מ בנק ירושלים בע"מ בנק לאומי לישראל בע"מ בנק מזרחי טפחות בע"מ בנק מסד בע"מ בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ וואן זירו הבנק הדיגיטלי בע"מ מרכז סליקה בנקאי בע"מ אייצ' אס בי סי בנק Barclays Bank PLC Citibank N.A SBI State Bank of India **סולקים בארץ:** ישראכרט בע"מ כרטיסי אשראי לישראל (כ.א.ל) בע"מ מקס איט פיננסים בע"מ דיינרס קלוב ישראל בע"מ פרימיום אקספרס בע"מ	**חברות ביטוח בארץ:** איילון חברה לביטוח בע"מ אשרא החברה הישראלית לביטוח סיכוני סחר חוץ בע"מ ב.ס.ס.ח. - החברה הישראלית לביטוח אשראי בע"מ ביטוח חקלאי - אגודה שיתופית מרכזית בע"מ הכשרה חברה לביטוח בע"מ הפניקס חברה לביטוח בע"מ הראל חברה לביטוח בע"מ כלל ביטוח אשראי בע"מ כלל חברה לביטוח בע"מ מגדל חברה לביטוח בע"מ מנורה מבטחים ביטוח בע"מ ש. שלמה חברה לביטוח בע"מ שומרה חברה לביטוח בע"מ **נותני אשראי בעלי רישיון למתן ערבות בארץ:** גולדנרוד פיננסים בע"מ קטה קפיטל בע"מ רנטסייפ ישראל בע"מ וויצ'ק בע"מ גמא ניהול וסליקה בע"מ אובלי ערבויות בע"מ מ.ל.ר.ן. פרוייקטים ומסחר בע"מ אר טי אמ אי מערכות מידע בע"מ

נספח מס' 5 - ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, על הספק לערוך ולקיים, על חשבון הספק, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות הספק קיימת (ולעניין ביטוח אחריות מקצועית או חבות מוצר, למשך 36 חודשים נוספים לאחר תום תקופת ההסכם), את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה **כנספח 1X**, והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "**ביטוחי הספק**" ו"**אישור עריכת הביטוח**", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.

   א. חבות מעבידים- מוסכם כי ככל ולא מועסקים עובדים על ידי הספק, ניתן יהיה למחוק סעיף ביטוח "חבות מעבידים" מתוך אישור הביטוח החתום על ידי המבטחים.

   ב. ביטוח אחריות מקצועית- מוסכם כי ככל והפוליסה לא נערכת על ידי הספק, על הספק לבטל חריג אחריות מקצועית לעניין נזקי גוף, בביטוח אחריות כלפי צד שלישי.

   ג. ביטוח חבות מוצר - מוסכם כי ככל והפוליסה לא נערכת על ידי הספק, על הספק לבטל חריג חבות מוצר לעניין נזקי גוף, בביטוח אחריות כלפי צד שלישי.

   ד. נוסחי הפוליסות- על הספק לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הספק (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים על פי הדין).

2. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על הספק להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על הספק להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 1 לעיל.
   בכל פעם שמבטח הספק יודיע למזמין, כי מי מביטוחי הספק עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על הספק לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

3. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי הספק הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על הספק, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

4. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי הספק כאמור לעיל, ועל הספק לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי הספק להתחייבויות הספק על פי הסכם זה.

5. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי הספק, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.

6. הספק פוטר את המזמין ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי הספק או מי מטעם הספק לחצרי המזמין ו/או המשמש לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לספק כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

7. בנוסף, על הספק לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
   על אף האמור לעיל, לספק הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 6 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.

8. בכל ביטוח רכוש שייערך על ידי הספק, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם הספק, על הספק לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
   מובהר בזאת, כי על הספק מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.

10. **נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם.** על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת הספק בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

נספח מס' 5

אישור קיום ביטוחים	תאריך הנפקת האישור 11/6/2023

באישור קיום ביטוחים תבוא הפיסקה הבאה: אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.

מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם: עיריית תל אביב – יפו אבן גבירול 69 ת"א	שם	שם	אופי העסקה: ☐נדל"ן ☐שירותים ☐אספקת מוצרים ☒אחר: אחזקה וטיפולים במזגנים העיסוק המבוטח: _____	☐משכיר ☐שוכר ☐זכיין ☐קבלני משנה ☐מזמין שירותים ☐מזמין מוצרים ☐אחר: _____
ת.ז./ח.פ. 500250006	ת.ז./ח.פ.	ת.ז./ח.פ.		
מען	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: תאגידים עירונים קשורים	מען		

כיסויים

סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת הפוליסה***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח למקרה ולתקופה	חשתת פות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מטבע	כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים **** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'
רכוש								309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות
צד ג'					2,000,000			302 – אחריות צולבת 307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 312- כיסוי בגין נזקי גוף עקב שימוש בצמ"ה 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 329 – רכוש מבקש האישור ייחשב כצד שלישי 343 - הרחבת הכיסוי לנזקים שיגרמו בעת פריקה ו/או טעינה 348 - ביטול סייג רכוש עליו פעלו במישרין בביטוח צד ג' 349- ביטול סייג רכוש בשליטה, בחזקה ופיקוח בביטוח צד ג'
אחריות מעבידים					20,000,000			319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות 350- הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים
אחריות המוצר								302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (12 חודשים) 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח 347- הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו
אחריות מקצועית								321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 328 – ראשוניות

כיסויים								
								301 – אובדן מסמכים 303 – דיבה, השמצה והוצאת לשון הרע 326 – פגיעה בפרטיות 327 – עיכוב/ שיהוי 332 – תקופת גילוי (6 חודשים) 339 -הרחבה לכיסוי סייבר 304 - הרחב שיפוי בגין מעשי ומחדלי/מוצרי/עבודות/פעילות המבוטח
פוליסה אחרת								

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח **ג'** כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה)* :
088 שירותי תחזוקה ותפעול.

ביטול/שינוי הפוליסה *
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **30 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח :

הצהרת המשתתף על מעמדו המשפטי

על המשתתף במכרז לציין במדויק את מעמדו המשפטי ולמלא את הפרטים בטבלאות שלהלן:

א. מעמד משפטי

☐ חברה בע"מ	☐ עמותה	☐ אגודה שיתופית	☐ שותפות רשומה	☐ שותפות לא רשומה	☐ משתתף במכרז (פרטי)
(יש למלא טבלאות ב' ג') ולצרף דו"ח מעודכן מרשם החברות	**(יש למלא טבלאות ב' ג')** ולצרף דו"ח מעודכן מרשם העמותות	**(יש למלא טבלאות ב' ג')** ולצרף דו"ח מעודכן מרשם האגודות	**(יש למלא טבלאות ב' ג' ד')** ולצרף דו"ח מעודכן מרשם השותפויות	**(יש למלא טבלאות ב' ד')**	**(יש למלא טבלאות ב' ד')**

ב. פרטים כלליים (יש לצרף תדפיס מרשם החברות / עמותות)

שם המשתתף במכרז	
כתובת המשתתף במכרז	
כתובת מייל	
טלפון	
טל' נייד	
פקס	
מס' עוסק מורשה	
מספר התאגיד	

ג. שמות בעלי זכות החתימה (חברה בע"מ/ עמותה/ אגודה שיתופית/ שותפות רשומה)

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

ד. שמות השותפים (שותפות רשומה או שותפות לא רשומה או משתתף במכרז (פרטי))

מספר זהות	שם משפחה	שם פרטי	דוגמת חתימה

אנו, החתומים מטה, מאשרים בזאת, כי הפרטים שמסרנו על מעמדנו המשפטי בטופס זה מדויקים ועדכניים.

דוגמת חותמת

_____ שם פרטי

_____ שם משפחה

_____ תאריך

_____ חתימה

❖ אני מאמת/ת את חתימות מורשי החתימה של החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות הנ"ל ומאשר/ת כי חתימתם מחייבת את _____ (החברה/ העמותה/ האגודה השיתופית/ השותפות) לכל דבר ועניין.

_____ **רואה חשבון/ עורך דין**

_____ **תאריך**

נספח 6 א'

עסק בשליטת אישה

משתתף במכרז העונה על דרישות תקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987, לעניין עסק בשליטת אישה, נדרש להגיש אישור רו"ח ותצהיר מאומת ע"י עו"ד לפיו העסק הוא בשליטת אישה.

לשם הנוחות וההבהרה, ההגדרות לעניין זה כהגדרתן בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992:

"אישור" אישור של רואה חשבון כי בעסק מסוים אישה מחזיקה בשליטה וכי לא התקיים אף אחד מאלה:

א. אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה.

ב. אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.

"אמצעי שליטה" כהגדרתו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א - 1981.

"מחזיקה בשליטה" נושאת משרה בעסק אשר מחזיקה, לבד או יחד עם נשים אחרות, במישרין או בעקיפין, בלמעלה מ- 50% מכל סוג של אמצעי השליטה בעסק.

"נושא משרה" מנהל כללי, משנה למנהל כללי, סגן למנהל כללי, מנהל עסקים ראשי, וכל ממלא תפקיד כאמור בעסק אף אם תוארו שונה.

"עסק" חברה הרשומה בישראל שמניותיה אינן רשומות למסחר בבורסה ולא הוציאו לציבור על פי תשקיף, או שותפות הרשומה בישראל.

"עסק בשליטת אישה" עסק אשר אישה מחזיקה בשליטה בו, ואשר יש לה, לבד או יחד, עם נשים אחרות, היכולת לכוון את פעילותו, ובלבד שהתקיימו הוראות פסקאות 1 ו- 2 של ההגדרה אישור.

"קרוב" בן זוג, אח, הורה, צאצא, ובן זוג של אח, הורה או צאצא.

"תצהיר" תצהיר של מחזיקה בשליטה שהעסק הוא בשליטת אישה.

תצהיר

1. אני גב' _____ ת.ז _____ מצהירה בזאת כי העסק _____ (המשתתף במכרז) מזהה ח.פ/ע.מ _____ נמצא בשליטתי בהתאם להגדרות סעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22(ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987 .

2. אני מצהירה כי זהו שמי, זוהי חתימתי וכי האמור בתצהירי זה נכון.

שם מלא	**ת.ז.**	**תאריך**	**חתימה**

אימות עורך הדין

אני, הח"מ, _____עו"ד, מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני גב' _____, מספר זהות _____, ולאחר שהזהרתיה כי עליה להצהיר את האמת וכי תהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא תעשה כן, אישרה את נכונות הצהרותיה בתצהיר זה וחתמה עליו בפני.

שם מלא	**ת.ז.**	**מספר רישיון**	**תאריך**	**חותמת וחתימה**

אישור רו"ח

יודפס על נייר לוגו של משרד רואה החשבון

תאריך :_____

לכבוד

_____ (שם המשתתף במכרז)

הנדון: אישור עסק בשליטת אישה

אנו משרד רו"ח _____, רואי החשבון המבקר של חברתכם (המשתתף במכרז _____), מאשר כי המשתתף במכרז מס' _____לביצוע _____ הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב – 1992 ובהתאם לתקנה 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח – 1987.

בכבוד רב,

_____

רואי חשבון

נספח מס' 7/ נספח ג' לחוזה- הצעת המחיר

לאחר שעיינו ובחנו את מסמכי המכרז, תנאיו ומחירי היחידות בסעיפי ספריית המחירים- נספח ב'1 לחוזה, המהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה, ואשר מוצעים ע"י העירייה, הננו מסכימים לבצע את העבודות בתנאי המכרז והחוזה על נספחיהם וזאת בהנחה המוצעת על ידינו בטבלה שלהלן:

הצעת המשתתף במכרז	% הנחה או הסכמה למחירי ספריית המחירים
הננו מציעים הפחתה של	_____ %

הערות:

- תתקבל **הסכמה** למחירי הסעיפים שבספריית המחירים – נספח ב'1 לחוזה או **הפחתה** בלבד אך **לא תוספת**. משתתף במכרז שיציע תוספת על מחירי הסעיפים שבספריית המחירים – נספח ב'1 לחוזה - **הצעתו תיפסל**.
- בהסכמה למחירים יצוין אחוז הנחה "0" וככל שלא יצוין מספר כלשהו, ייחשב כהסכמה למחירי הסעיפים שבספריית המחירים – נספח ב'1 לחוזה.
- ההנחה לא תחול על **פרק 60 ופרק 80 – פיצויים מוסכמים מראש** שבספריית המחירים – נספח ב'1 לחוזה ובהגשת הצעתו למכרז – מסכים המשתתף במכרז למחירי פרק זה.

חתימת וחותמת המשתתף במכרז: _____

נספח 8 למכרז

להוכחת תנאי הסף הקבוע בסעיף 3.1 לפרק ג' למסמכי המכרז

תאריך: _____

לכבוד

עיריית תל – אביב יפו

הנדון: אישור ביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים מכל הסוגים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות, במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך

הריני לאשר כי _____ **(שם המשתתף במכרז)** ביצע עבורנו _____ **(שם הרשות/ הגוף)** תחזוקת מזגנים מסוגים שונים כמו מזגנים מפוצלים, מזגנים מיני מפוצלים, מזגני חלון, מזגני אינוונטר (להלן: "העבודות") במהלך השנים ובהיקפים המפורטים להלן:

בשנת _____ **עבודות בהיקף של** _____ **מזגנים לפחות.**
(מספר מזגנים שטופלו)

בשנת _____ **עבודות בהיקף של** _____ **מזגנים לפחות.**
(מספר מזגנים שטופלו)

בברכה,

חתימה וחותמת_____

שם המאשר _____

תפקיד _____

טלפון_____

<u>נספח 9 למכרז</u>

<u>להוכחת תנאי סף הקבוע בסעיף 3.2 לפרק ג׳ למסמכי המכרז</u>

תאריך:_____

הנדון: **<u>מכרז מסגרת פומבי מס׳ 293/2023 לביצוע עבודות אחזקה וטיפולים במזגנים מכל הסוגים ומערכות מיזוג מיני מרכזיות, במוסדות העירייה ובמוסדות חינוך (להלן המכרז״) -דיווח רואה חשבון</u>**

לבקשתכם וכרואי החשבון של _____ (להלן: ״המשתתף במכרז״) הנני מדווח כדלקמן:

א. הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המשתתף במכרז הינם ליום _____, בוקרו על ידי וחוות דעתי נחתמה בתאריך _____.

לחילופין:

הדוחות הכספיים המבוקרים האחרונים של המשתתף במכרז הינם ליום _____ ובוקרו על ידי רואי חשבון אחרים וחוות הדעת של רואי החשבון האחרים נחתמה בתאריך _____.

ב. הדוחות הכספיים המבוקרים הנ״ל וכל הדוחות הכספיים הסקורים של המשתתף במכרז שנערכו לאחר מכן, שנסקרו על ידי, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז ״כעסק חי״ (*), או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת המשתתף במכרז להמשיך ולהתקיים ״כעסק חי״.

ג. לצרכי דיווחי במכתב זה קיבלתי דיווח מהנהלת המשתתף במכרז לגבי תוצאות פעילויותיו מאז הדוחות הכספיים האחרונים המבוקרים/הסקורים וכן ערכתי דיון בנושא העסק החי עם הנהלת המשתתף במכרז (**).

ד. ממועד החתימה על הדוחות הכספיים הנ״ל ועד למועד חתימתי על מכתב זה לא בא לידיעתי, לרבות בהתבסס על הבדיקות כמפורט בסעיף ג׳ לעיל, מידע על שינוי מהותי לרעה במצבו העסקי של המשתתף במכרז עד לכדי העלאת ספקות ממשיים לגבי המשך קיומו של המשתתף במכרז ״כעסק חי״.

(*) לעניין מכתבי זה ״עסק חי״ – כהגדרתו בהתאם לתקן ביקורת מספר 570 של לשכת רו״ח בישראל.

(**) אם מאז מועד חתימת דוח המבקרים/דוח הסקירה האחרון חלפו פחות מ-3 חודשים כי אז אין דרישה לסעיפים ג׳, ד׳.

בכבוד רב,

_____

רואי חשבון

<u>הערות:</u>

- נוסח דיווח זה של רואה החשבון המבקר לעניין העסק החי נקבע על ידי ועדה משותפת למינהל הרכש הממשלתי וללשכת רואי החשבון בישראל – אוגוסט 2009.
- **<u>יודפס על נייר לוגו של משרד הרו״ח</u>**

נספח 10 למכרז/נספח ה' לחוזה
הצהרת הספק/עובד הספק על שמירה על סודיות

לכבוד
עיריית תל אביב – יפו

<u>הצהרת הספק/עובד הספק על שמירה על סודיות</u>

הואיל ואני מעניק לעיריית תל אביב - יפו (להלן: "**העירייה**") שירותי אחזקה וטיפול במזגנים (להלן: "**השירותים**");

והואיל ובמהלך הענקת השירותים עבור העירייה ייתכן שאקבל לחזקתי ו/או יובא לידיעתי מידע, לרבות צילומים, חוות דעת, מסמכים, נתונים, דו"חות, תכניות, שרטוטים, סודות מסחריים ו/או סודות עסקיים, נתונים ו/או כל ידיעה על ענייניו הפרטיים של אדם אשר אינם מצויים בידיעת כלל הציבור, או כל מידע שהגיע לידיעתי עקב או בקשר לשירותים, בין במהלך ביצועם, לפניהם או לאחריהם, בין בעל פה ובין בכתב, לרבות בכל מדיה דיגיטלית או בכל אמצעי העשוי לאצור מידע (להלן: "**המידע**");

והואיל והוסבר לי כי גילוי ו/או מסירת המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף כלשהם מלבד לנציגי העירייה המוסמכים לעניין השירותים, ללא קבלת אישור נציג העירייה המוסמך, עלול לגרום לעירייה או לצדדים שלישיים נזק, וכי הדבר עלול להוות עבירה פלילית;

לפיכך, הריני מתחייב כלפי העירייה כדלקמן:

1. לשמור על סודיות מוחלטת של המידע או כל הקשור או הנובע ממתן השירותים.
2. לא לגלות, להראות, למסור לפרסם ו/או להעביר את המידע או כל נתון הקשור בו לאף אדם או גוף.
3. להשתמש במידע אך ורק למטרה שלשמה נמסר או הובא לידיעתי במסגרת מתן השירותים.
4. לא להעתיק ו/או להרשות לאחרים לבצע במידע העתקה, שכפול, צילום וכיוצ"ב אלא לצורך מתן השירותים בלבד.
5. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש כדי לקיים התחייבות זאת, לרבות שמירה על סודיות המידע, מניעת אובדנו, ונקיטה בכל אמצעי הזהירות הנדרשים בהתאם להוראות העירייה ולפי כל דין.
6. להגביל את הגישה למידע רק לגורמים מטעמי העוסקים בפועל בעבודה עם המידע לצורך מתן השירותים ולהחתים כל עובד, סוכן, שלוח ו/או כל אדם אחר המועסק על ידי או עובד מטעמי עם העירייה, על התחייבות לשמירת סודיות בקשר עם המידע, בהתאם לדרישת העירייה.
7. להחזיר לידי העירייה ולחזקתה, עם סיום השירותים ו/או מיד שאתבקש, כל חומר אשר בו מידע שקבלתי מהעירייה, או השייך לה, או שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים כאמור, לרבות כל חומר או תוצרים אשר הכנתי עבור העירייה. כמו כן, הנני מתחייב שלא לשמור אצלי עותק כלשהו של חומר כאמור של המידע.
8. מובהר כי בכל מקרה שאפר התחייבות זו, לרבות בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לעירייה, תהיה לעירייה זכות תביעה נפרדת ועצמאית נגדי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל.
9. מוסכם וידוע לי כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע מכל סעד או זכות המוקנית לעירייה על פי כל דין או הסכם.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____	_____	_____
שם	**ת.ז**	**חתימה**	**תאריך**